

**“ATTO A CONTRARRE”.****(art. 17, comma 1, del d.lgs. 36/2023)**

Prot n. <b>3223</b>	<b>102 AGO. 2024</b>	<b>CIG: B2B1C34E8B</b>
Oggetto	<b>APPROVAZIONE AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI dell'Art. 50, Comma 1, lett. b) DEL D.LGS. N. 36/2023 E FINO ALLE SOGLIE UE AI SENSI DEL DL N. 76/2020 E D.L. N. 77/2021 PER MANUTENZIONE EDILE DA ESEGUIRSI SU FABBRICATI, MANUFATTI ED AREE DI PROPRIETA' E GESTITE DALL'ANCONAMBIENTE SPA AREA ALTA VALLESINA ALLA DITTA PAGLIALUNGA CARLO FZ. ATTIGGIO, 148/B FABRIANO (AN) - PI 02360930420</b>	
Tipo di appalto	SERVIZIO	
Area/Unità Operativa Proponente	AREA SERVIZI ALTA VALLESINA	
Importo a base di gara/importo stimato	Euro 9.000,00	
Opzioni e rinnovi	Eventuale proroga	
Durata contrattuale	12 mesi dal perfezionamento contrattuale o scadenza al raggiungimento dell'importo contrattuale	
Valore massimo stimato del servizio, ai sensi dell'art. 14, comma 7, del D.Lgs. 36/2023	€ 9.000,00, al netto di IVA e inclusi oneri per la sicurezza pari € 300,00	
Modalità di affidamento	Affidamento diretto, ai sensi degli artt. 50, Comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36 del 31.03.2023 e s.m.i., del Regolamento per il perfezionamento dei “contratti sotto soglia” settori ordinari menzionato all'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. (Consiglio di Amministrazione del 05.09.2022) e nel rispetto in via residuale delle norme del C.C..	
Motivazioni	RITENUTO di dover procedere ad avviare una procedura volta ad individuare una società avente titolo per espletare le manutenzioni in oggetto;  PREMESSO che la Ditta CAV. ALDO ILARI SNC DI ILARI SANDRO & C. Fraz. Cabernardi - Via Cafabbri,32 60040 SASSOFERRATO AN è l'aggiudicataria della PROCEDURA NEGOZIATA PLURIMA PER LA MANUTENZIONE EDILE DA ESEGUIRSI SU FABBRICATI, MANUFATTI ED AREE DI PROPRIETA' E GESTITE DALL'ANCONAMBIENTE SPA – N. GARA 9094855 - SEDI DEI	

COMUNI DI FABRIANO, SASSOFERRATO, SERRA DÈ CONTI, CERRETO D'ESI LOTTO 2 CIG: 9821811ED4 scaduta il 20.07.2024;

PREMESSO che per tale appalto la Ditta sopra citata non ha dato riscontro alle nostre richieste di intervento che di volta in volta nel corso dell'anno l'AnconAmbiente si è resa necessaria;

VISTO il D.Lgs 36/2023 e smi ed in particolare gli artt. 14 e 50 recanti rispettivamente le soglie di rilevanza comunitaria e i contratti sottosoglia, per cui è possibile procedere mediante affidamento diretto di forniture/servizi per importi inferiori a € 140.000,00.

Visto l'art. 17 comma 1) del D.Lgs 36/2023 secondo il quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici si individuano gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO l'art. 17 comma 2) del D.Lgs 36/2023 e smi il quale prevede che *“In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”*.

VISTA la competenza maturata nell'ambito delle manutenzioni e degli interventi di cui all'oggetto dalla DITTA PAGLIALUNGA CARLO FZ. ATTIGGIO, 148/B FABRIANO (AN) mediante manutenzioni urgenti e non già espletate con l'AnconAmbiente.

RITENUTO di dover procedere all'affidamento del servizio di che trattasi come sorta di test per un periodo temporaneo nelle more dell'individuazione di una nuova procedura di gara e/o di un nuovo contraente.

CONSIDERATO l'importo esiguo contrattuale spalmato sui 12 mesi di durata;

CONSIDERATO che Anconambiente SpA si riserva la facoltà di ricorrere alle modifiche contrattuali di cui all'art. 120 del D.Lgs. 36/2023, nonché di procedere alla consegna del servizio in via d'urgenza tenuto conto di quanto disposto all'art. 17, comma 9, del citato D.Lgs. 36/2023.

Per le manutenzioni ordinarie e/o straordinarie previste durante il periodo contrattuale, la ditta dovrà produrre apposito computo metrico per ogni intervento mediante ribasso sul prezzario Regionale; l'esecuzione delle manutenzioni potranno avvenire solo a seguito di accettazione dello stesso da parte del responsabile dell'Area dei Servizi dell'Alta Vallesina.

RITENUTO che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente ATTO.

Per tutto quanto sopra, si approva:

	<p>-il procedimento mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.LGS. N. 36/2023 e fino alle soglie UE ai sensi del DL n. 76/2020 e D.L. n. 77/2021 in relazione alla MANUTENZIONE EDILE DA ESEGUIRSI SU FABBRICATI, MANUFATTI ED AREE DI PROPRIETA' E GESTITE DALL'ANCONAMBIENTE SPA AREA ALLTA VALLESINA ALLA DITTA PAGLIALUNGA CARLO FZ. ATTIGGIO, 148/B FABRIANO (AN), approvando l'importo complessivo stimato di € 9.000,00 (euro novemila/00), oltre Iva e inclusi oneri per la sicurezza pari € 300,00, procedendo al relativo affidamento del servizio di che trattasi, nel rispetto del D. Lgs. 36 del 31.03.2023 e s.m.i., del Regolamento per il perfezionamento dei "contratti sotto soglia" settori ordinari menzionato all'art. 50 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. e nel rispetto, in via residuale, delle norme del C.C., con la medesima Ditta in oggetto indicata;</p> <p>-di stabilire che il contratto sarà formalizzato mediante scrittura privata secondo quanto disposto dal D.Lgs 82/2005 e dall'art. 18, comma 1, del D. Lgs 36/2023;</p> <p>-di dare atto che, ai sensi dell'art. 117, comma 14, del D.Lgs 36/2023, AnconAmbiente esonera l'Operatore Economico dalla produzione della cauzione definitiva a fronte del prezzo formulato nonché sussistendo la professionalità dell'Operatore Economico oggetto dell'affidamento;</p> <p>- di fare fronte all'onere derivante dal servizio mediante le somme individuate nel Budget;</p> <p>- verificata la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi", di applicare quanto disposto dal D.Lgs. 36/2023 smi;</p> <p>- di disporre che, ai sensi dell'art. 20, comma 1, del D.Lgs 36/2023, il presente "Atto a Contrarre" verrà pubblicato sul sito internet di AnconAmbiente Spa nella sezione "Amministrazione Trasparente".</p>
R.U.P.	Ing. Guido Vetri Buratti

Ancona, 02/08/2024

**AnconAmbiente SpA**  
*Il Direttore Area Tecnico/Operativa*  
*Ing. Guido Vetri Buratti*  
