



FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

**INTERVENTO DI MANUTENZIONE DI RIFACIMENTO DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE
DELLA COPERTURA AVANCORPO SPOGLIATOI/OFFICINA**

Sede via del Commercio 27 Ancona

INTERVENTO DI MANUTENZIONE DI RIFACIMENTO DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA AVANCORPO SPOGLIATO/OFFICINA

ART. 1	PREMESSA.....	3
ART. 2	OGGETTO DEI LAVORI	3
ART. 3	SPECIFICHE TECNICHE	5
ART. 4	AMMONTARE DEI LAVORI	8
ART. 5	PROCEDURA DI AFFIDAMENTO SECONDO GLI ART. 27-28 DEL REGOLAMENTO DEGLI ACQUISTI.....	16
ART. 6	ONERI ED OBBLIGHI A CARICO DELL’AFFIDATARIO.....	17
ART. 7	RIFERIMENTO A LEGGI E REGOLAMENTI	21
ART. 8	DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO	22
ART. 9	PIANO OPERATIVO DI SICUREZZA	22
ART. 10	PAGAMENTI E TRACCIABILITA’	23
ART. 11	SUBAPPALTO	24
ART. 12	CESSIONE DEL CONTRATTO E CESSIONE DEL CREDITO	25
ART. 13	VIGILANZA E CONTROLLO – ACCERTAMENTI DEI MATERIALI.....	25
ART. 14	DIRITTI D’AUTORE	27
ART. 15	GARANZIE.....	27
ART. 16	PENALI.....	28
ART. 17	RESPONSABILITA’ E POLIZZE ASSICURATIVE	29
ART. 18	DISPOSIZIONI	30
ART. 19	FALLIMENTO DELL’AFFIDATARIO	30
ART. 20	RISOLUZIONE DEL CONTRATTO	30
ART. 21	ACCETTAZIONE DEL FOGLIO PATTI E CONDIZIONI	31
ART. 22	DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE – FORO COMPETENTE.....	32
ART. 23	REFERENTI ANCONAMBIENTE SPA	32
ART. 24	PRIVACY	32
ART. 25	CODICE ETICO	32

PER ACCETTAZIONE CONTRATTUALE ESPRESSA DI TUTTE LE CLAUSOLE DEL PRESENTE FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

ART. 1 PREMESSA

Questa Azienda ha la necessità di individuare sul mercato una ditta che provveda ad eseguire con urgenza (entro il 31/12/2024) i lavori di rifacimento del manto impermeabilizzante di copertura dell'avancorpo (spogliatoi e porzione officina) presso la sede di AnconAmbiente SpA di via del Commercio ad Ancona, nel completo rispetto delle normative vigenti.

I lavori dovranno essere effettuati con urgenza in quanto il degrado del manto di impermeabilizzazione provoca notevoli infiltrazioni d'acqua negli spogliatoi e nell'ufficio dell'officina, **e comunque la fine lavori dovrà avvenire entro il 31/12/2024 in quanto l'AnconAmbiente SpA vuole usufruire delle agevolazioni fiscali previste per l'anno 2024** relative al miglioramento delle prestazioni energetiche e dell'impermeabilizzazione del manto di copertura dell'immobile.

L'esecuzione è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'affidatario deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

La ditta affidataria dovrà inoltre adempiere a tutte le pratiche per la redazione e la consegna della documentazione necessaria per la dichiarazione ENEA, necessarie per l'ottenimento dei benefici fiscali.

L'affidamento avverrà a favore della ditta che avrà formulato la migliore offerta economica prediligendo, dato il carattere di urgenza dell'intervento e la possibilità di usufruire delle agevolazioni fiscali, la ditta che dichiarerà l'esecuzione dei lavori entro i termini di legge per il recupero fiscale sempre rispettando le indicazioni descritte nel presente "F.P.C."

ART. 2 OGGETTO DEI LAVORI

L'oggetto del presente FPC sono i lavori di rifacimento del manto impermeabilizzante di copertura dell'avancorpo (spogliatoi e porzione officina) presso la sede di AnconAmbiente SpA di via del Commercio ad Ancona con relativo adempimento di tutte le pratiche per la redazione e la consegna della documentazione necessaria per la dichiarazione ENEA, necessarie per l'ottenimento dei benefici fiscali.

Resta convenuto e stabilito contrattualmente che nell'importo dei lavori si intendono compresi e compensati sia tutti gli obblighi ed oneri generali e speciali richiamati e specificati nel presente FPC e negli altri atti contrattuali, sia gli obblighi ed oneri che, se pure non esplicitamente richiamati, devono intendersi come insiti e conseguenti nell'esecuzione del complesso dell'affidamento e comunque di ordine generale e necessari a dare il lavoro compiuto in ogni parte e nei termini contrattuali.

La ditta nel formulare la propria offerta in base a calcoli di propria convenienza, ed a tutto suo rischio, deve tener conto, oltre che di tutti gli oneri anche di tutte le particolari lavorazioni, comprese eventuali rifiniture che fossero state omesse negli atti e nei documenti del presente documento, ma pur necessarie per rendere l'intervento funzionale in ogni suo particolare e nel suo complesso.

La ditta dichiara che tutte le clausole e condizioni previste nel presente FPC, nel contratto e in tutti i documenti che nel contratto formano parte integrante hanno carattere di essenzialità.

INTERVENTO DI MANUTENZIONE DI RIFACIMENTO DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA AVANCORPO SPOGLIATO/OFFICINA

L'affidatario quindi con la sottoscrizione degli atti contrattuali espressamente dichiara che di tutti gli oneri diretti ed indiretti previsti o non posti a suo carico, nessuno escluso od eccettuato, ha tenuto conto nel presentare la propria offerta.

Sono compresi nell'affidamento tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal presente Foglio Patti e Condizioni.

I prezzi sono remunerati di tutti gli accessori e le lavorazioni necessarie, oggetto del presente FPC, per dare l'opera eseguita a perfetta regola d'arte; sono compresi:

- lo smaltimento di tutti i rifiuti quali parti e componenti esauste degli impianti esistenti o residui delle lavorazioni;
- il trasporto presso il cantiere, il carico, lo scarico, il sollevamento al piano d'impiego di tutti i materiali necessari;
- i materiali necessari per l'installazione e l'impiego dei ponteggi, dei trabattelli, delle piattaforme elevatrici e delle gru;
- tutti gli accorgimenti occorrenti per le lavorazioni in quota;
- la pulizia delle aree dai materiali di pertinenza, il carico ed il trasporto a discarica del materiale di risulta e degli imballaggi, gli oneri di discarica;
- gli eventuali maggiori oneri derivanti dall'esecuzione delle opere in presenza di arredi e/o di altro materiale depositato/installato nei fabbricati;
- gli eventuali maggiori oneri derivanti dall'esecuzione contemporanea da parte delle altre ditte presenti sul posto di qualsiasi intervento.

Tutti i lavori vanno eseguiti con l'impiego di materiali di prima qualità rispondenti alle normative tecniche vigenti, idonei in funzione della tipologia dell'ambiente di installazione e comunque di gradimento all'AnconAmbiente SpA. I lavori dovranno essere realizzati impiegando:

- personale idoneo ed addestrato per le lavorazioni richieste, dotato di attrezzatura e mezzi meccanici propri o noleggiati adeguati e tali da assicurare la puntuale ultimazione e realizzazione a perfetta regola d'arte;
- tutte le cautele necessarie derivanti dai particolari ambienti interessati dagli interventi;
- i dispositivi di protezione individuale (DPI).

Inoltre la ditta affidataria, durante i lavori, dovrà prestare particolar cura nel cantiere relativamente a:

- **PULIZIA:** per pulizia si intende una azione manuale e/o meccanica di rimozione di prodotti/materiali prodottesi durante le lavorazioni ed il loro smaltimento nei modi conformi alla legge. La Ditta affidataria deve terminare i lavori in perfetto stato, provvedendo a tutti i ripristini e le pulizie necessarie.
- **VERIFICA:** per verifica si intende un'attività finalizzata alla corretta applicazione di tutte le indicazioni, con le modalità contenute nelle norme tecniche (leggi, UNI, CEI, ecc.) e nelle normative vigenti in materia.
- **SMALTIMENTO:** la ditta affidataria dovrà anche provvedere allo smaltimento dei materiali di risulta.

Per garantire la perfetta efficienza degli impianti, i materiali utilizzati nell'ambito delle attività citate nel presente F.P.C., dovranno essere di primarie marche del mercato nazionale, di qualità idonea e certificata per il rispetto delle norme vigenti.

PER ACCETTAZIONE CONTRATTUALE ESPRESSA DI TUTTE LE CLAUSOLE DEL PRESENTE FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

ART. 3 SPECIFICHE TECNICHE

Si precisa che le attività, ed in generale, le prestazioni contrattuali oggetto del presente FPC devono essere conformi a tutte le norme legislative e regolamentari applicabili, siano esse inerenti alle specifiche prestazioni di cui al presente FPC siano esse di carattere generale, tra le quali in particolare, il D.lgs. n. 36/2023, l'adozione delle Linee Guida da parte dell'ANAC e quelle di carattere tecnico e di sicurezza, anche sopravvenute alla stipula del contratto.

I lavori dovranno essere eseguiti in osservanza alle richieste dell'ufficio tecnico dell'AnconAmbiente SpA e nel rispetto delle norme di buona tecnica e delle norme di sicurezza.

L'esecuzione è sempre effettuata secondo le regole dell'arte e con riferimento alle relative norme UNI e l'affidatario deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi ed inoltre adottare tutte le misure idonee a garantire la sicurezza di persone o cose relative agli immobili nei quali sono previsti gli interventi oggetto dell'affidamento.

Il lavoro dovrà essere effettuato, nel rispetto delle normative vigenti ad essi applicabili, da personale specializzato. L'affidatario dovrà operare, con personale dipendente, con attrezzature e mezzi propri, anche in luoghi con presenza di mezzi, persone, arredi e attrezzature e pertanto dovrà adottare tutti gli accorgimenti necessari a garantire la pubblica incolumità, nel rispetto del personale e del patrimonio dell'AnconAmbiente.

I materiali impiegati debbono essere di primaria marca e di larga diffusione, avere caratteristiche adeguate al loro impiego ed essere rispondenti alle norme di settore vigenti ed ai criteri CAM; la rispondenza dovrà essere attestata da appositi certificati di omologazione ai sensi delle vigenti leggi in materia, in relazione all'ambiente in cui vengono installati.

Tutti i materiali forniti, ed impiegati dall'Impresa per la realizzazione degli interventi previsti, dovranno essere di prima qualità, marcati CEI, privi di difetti intrinseci e pienamente rispondenti all'uso per cui sono stati destinati.

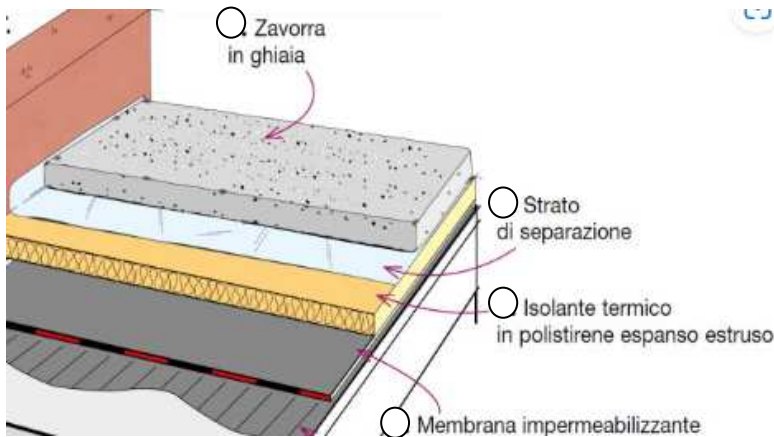
Tutti i materiali, prima della loro installazione, dovranno essere sottoposti all'esame ed all'accettazione dell'ufficio proposto dell'AnconAmbiente che potrà rifiutarli ed esigere la loro sostituzione qualora non risultassero corrispondenti o non possedessero i requisiti e le qualità richieste. In ogni caso anche se i materiali fossero già stati impiegati e se ne rilevasse un qualsiasi difetto, l'affidatario sarà tenuto alla sostituzione dei medesimi comprese tutte le spese relative, quali il ripristino delle opere murarie e varie.

Di tutti i materiali impiegati dovrà essere prodotta la necessaria documentazione tecnica che ne certifichi le caratteristiche e l'origine, con riferimento alle bolle di consegna in sito.

Inoltre la ditta affidataria dovrà occuparsi della progettazione ad opera, di un professionista abilitato, della progettazione della copertura e delle linee vita comprensivi di tutti i calcoli dei fissaggi e la verifica di resistenza degli elementi strutturali di supporto preparazione e consegna pratica Enea per detrazioni fiscali.

INTERVENTO DI MANUTENZIONE DI RIFACIMENTO DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA AVANCORPO SPOGLIATO/OFFICINA

Stratigrafia copertura piana a tetto rovescio non pedonabile



Specifiche lavorazioni

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE
NP01	Rimozione strato di ghiaia/ghiaietto di zavorramento di manti sintetici di copertura piana esistente. Incluso: accumulo; abbassamento al piano di carico; movimentazione con qualsiasi mezzo in cantiere; carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica.
NP02	Rimozione di strato separatore e pannello isolante in polistirene presente quale coibentazione sopra l'impermeabilizzazione della copertura, comprensivo di calo a terra, dell'inserimento dentro cassone scarrabile e trasporto ad impianto di smaltimento.
02.06.001.002	ANALISI CHIMICHE PER ATTRIBUZIONE CODICE CER - Analisi chimiche necessarie alla caratterizzazione, ai sensi della normativa vigente in materia, dei materiali da scavo e/o rifiuti (anche liquidi), compresa la attribuzione del codice CER e l'indicazione delle modalità di smaltimento/recupero, per ciascun campione Per il conferimento in discarica (D.M. 27/09/10) e in impianto di recupero (Decreto 05/04/ 2006 n. 186). Per il conferimento in discarica (D.M. 27/09/10) e in impianto di recupero (Decreto 05/04/ 2006 n. 186). Per rifiuti solidi.
02.06.004.022	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto autorizzato ai fini del loro recupero, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (CEER/EER), escluso il costo del trasporto salvo diversamente indicato. Rifiuti dalle attività di costruzione e demolizione (compreso il terreno prelevato da siti contaminati) rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci codici CEER/EER 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03 (riferimento cod. CEER/EER 17 09 04)
02.06.004.019	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto autorizzato ai fini del loro recupero, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (CEER/EER), escluso il costo del trasporto salvo diversamente indicato. Rifiuti dalle attività di costruzione e demolizione (compreso il terreno prelevato da siti contaminati) materiali isolanti diversi da quelli di cui alle voci codice CEER/EER 17 06 01 e 17 06 03 (riferimento cod. CEER/EER 17 06 04)
02.04.010*	Smontaggio e rimozione di canali di gronda. Smontaggio e rimozione di canali di gronda o converse di qualsiasi dimensione posti a qualunque altezza. Sono compresi: la rimozione degli ancoraggi e le opere murarie; il calo a terra dei materiali, l'accatastamento nell'ambito del cantiere e la cernita. Sono altresì compresi: la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. $(51,5m*2)+(10,1m*3)=133,3m$

PER ACCETTAZIONE CONTRATTUALE ESPRESSA DI TUTTE LE CLAUSOLE DEL PRESENTE FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

INTERVENTO DI MANUTENZIONE DI RIFACIMENTO DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA
AVANCORPO SPOGLIATO/OFFICINA

NP03	<p>Manto impermeabile in poliolefina termoplastica (TPO) certificata con spessore standard (EN 1849-2) 1,8mm, certificato per la resistenza alle radici FLL e resistente ai raggi ultravioletti, rinforzata da un'armatura in fibra di vetro. La membrana è realizzata con colori contrastanti tra faccia superiore e inferiore (signal layer) per consentire il controllo visivo dell'integrità superficiale della stessa durante e dopo le fasi della posa in opera. La membrana è resistente al fuoco (comportamento fuoco esterno) in classe Broof T2 secondo EN 13501-5 per idoneità installazione impianto fotovoltaico.</p> <p>Caratteristiche tecniche trazione (EN12311-2): resistenza L/T 750/750 N/50 mm, allungamento a rottura L/T 700/700% resistenza alla lacerazione(EN12310-1): L/T: 500/450 N fattore di resistenza alla diffusione del vapore acqueo (EN1931): u = 50000 Impermeabilità all'acqua 60KPa (EN1928): assoluta</p> <p>Sono compresi: la fornitura e posa in opera del manto impermeabile e tutti gli accessori. La posa in opera è con giunzioni saldate ad aria calda per termo rinvenimento del materiale. Caratteristiche da certificare. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. (500mq+133m*0,6m)=580mq</p>
07.03.005.001	<p>Isolante termico in polistirene espanso estruso con pelle. Isolante termico costituito da lastre in polistirene espanso estruso con pelle, fornito e posto in opera, con trattamento antifiamma (classe 1 reazione al fuoco) per uno spessore del pannello di cm 2. E' compreso quanto occorre per dare l'opera finita. Densità di Kg/m³ 28.</p>
07.03.006.001	<p>Compenso all'isolante termico in polistirene espanso estruso con pelle. Compenso all'isolante termico in polistirene espanso estruso con pelle, per ogni cm in più. Densità di Kg/m³ 28. (500m*8) Spessore totale pannello 10 cm</p>
07.02.045.004	<p>Manto di scorrimento. Manto di scorrimento con feltro di poliesterato posato a secco, con cm 10 di sovrapposizione, compreso ogni onere per dare l'opera finita. Con feltro da g/m² 140. Con feltro da g/m² 550.</p>
05.03.006*	<p>Ghiaietto di fiume per coperture. Ghiaietto di fiume lavato arrotondato della pezzatura di cm 15/25, fornito e posto in opera superiormente alla impermeabilizzazione. E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. (500mq*0,1m)</p>
NP04	<p>Impermeabilizzazione corpi emergenti presenti in copertura come cupolini ed estrattori d'aria presenti in copertura.</p>
08.01.009*.002	<p>Scossaline in acciaio zincato. Scossaline in acciaio zincato dello sviluppo minimo di mm 200 con una piegatura ad angolo, fornite e poste in opera. Sono comprese: le chiodature; le saldature; le opere murarie; la verniciatura a doppio strato di vernice ad olio bianca e colore previa spalmatura di minio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Lamiere con spessore 8/10 mm.</p>
08.01.010*	<p>Compenso alle scossaline in acciaio zincato per preverniciatura su ogni faccia. (123*0,5)m=61,5m</p>
05.04.001*.003	<p>Fornitura e posa in opera di LINEA VITA di tipo C a norma UNI 11578:2015 (ex classe C UNI EN 795:2002), per sostenere in caso di caduta contemporaneamente più persone, composta da cavo in acciaio inox Aisi 316, pali di ancoraggio in acciaio inox Aisi 304 o in lega di alluminio anodizzato, completi di piastra ed eventuali accessori di fissaggio a parti strutturali di qualsiasi tipo di copertura e da ogni elemento complementare per dare il sistema fisso di protezione individuale contro la caduta dall'alto correttamente funzionante, ad eccezione di piastre o pezzi speciali di grandi dimensioni o di notevole complessità e delle riprese dell'impermeabilizzazione e della fornitura e posa in opera di eventuali pezzi speciali del manto di copertura, da compensare a parte. La linea vita deve essere corredata di dichiarazione di conformità del produttore alla norma UNI 11578:2015 (ex classe C UNI EN 795:2002) e di dichiarazione di corretta installazione dell'installatore. Sono esclusi dal prezzo gli oneri per il calcolo dei fissaggi e la verifica di resistenza degli elementi strutturali di supporto ad opera di un professionista abilitato competente e la redazione dell'elaborato tecnico della copertura, nonché gli eventuali apprestamenti necessari per gli accessi, spostamenti e lo stazionamento in sicurezza previsti dai piani di sicurezza (PSC e POS). Linea vita in acciaio inox a tre campate (max 45 m) per due persone</p>

PER ACCETTAZIONE CONTRATTUALE ESPRESSA DI TUTTE LE CLAUSOLE DEL PRESENTE FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

INTERVENTO DI MANUTENZIONE DI RIFACIMENTO DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA AVANCORPO SPOGLIATO/OFFICINA

05.04.008*.001	Fornitura e posa in opera di PUNTO DI ANCORAGGIO di tipo A a norma UNI 11578:2015 (ex classe A1 UNI EN 795:2002) per DPI anticaduta, costituito da paletto di ancoraggio in acciaio inox Aisi 304 o in lega di alluminio anodizzato o acciaio zincato, completo di piastra standard ed eventuale accessori di fissaggio a parti strutturali verticali, orizzontali ed inclinate in acciaio inox Aisi 304 e di ogni altro elemento complementare per dare il sistema fisso di protezione individuale contro la caduta dall'alto correttamente funzionante, ad eccezione di piastre o pezzi speciali di grandi dimensioni o di notevole complessità, delle riprese dell'impermeabilizzazione e della fornitura e posa in opera di eventuali pezzi speciali del manto di copertura, da compensare a parte. Il punto di ancoraggio deve essere corredato di dichiarazione di conformità del produttore alla norma UNI 11578:2015 (ex classe A1 UNI EN 795:2002) e di dichiarazione di corretta installazione dell'installatore. Sono esclusi dal prezzo gli oneri per il calcolo dei fissaggi e la verifica di resistenza degli elementi strutturali di supporto ad opera di un professionista abilitato competente e la redazione dell'elaborato tecnico della copertura, nonché gli eventuali apprestamenti necessari per gli accessi, spostamenti e lo stazionamento in sicurezza previsti dai piani di sicurezza (PSC e POS). Punto di ancoraggio a paletto in acciaio inox Aisi 304 o in lega di alluminio anodizzato (500mq*14
----------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

ART. 4 AMMONTARE DEI LAVORI

L'affidamento avverrà a favore della ditta che avrà formulato la migliore offerta economica prediligendo, dato il carattere di urgenza dell'intervento e la possibilità di usufruire delle agevolazioni fiscali, la ditta che dichiarerà l'esecuzione dei lavori entro i termini di legge per il recupero fiscale sempre rispettando le indicazioni descritte nel presente "F.P.C."

Ai fini dell'art. 14, comma 7, del D.Lgs. 36/2023 complessivo ammonta a **euro 72.845,97 (settantaduemilaottocentoquarantacinque/97)** al netto dell'IVA, così suddiviso:

- **euro 54.158,67 (cinquantaquattromilacentocinquantotto/67)** oltre IVA - **importo soggetto al ribasso d'asta** per l'esecuzione dell'intervento a misura con oneri sicurezza inclusa soggetta a ribasso;
- **euro 16.754,5 (sedicimilasettencentocinquantaquattro/50)** oltre IVA - **importo non soggetto al ribasso d'asta** per i costi della manodopera;
- **euro 1.132,8 (millecentotrentadue/80)** oltre IVA - **importo non soggetto al ribasso d'asta** per i costi della sicurezza.
- **Euro 800, 00 (ottocento/00)** oltre IVA - **importo non soggetto al ribasso d'asta** per progettazione della copertura/ delle linee vita, preparazione e consegna pratica Enea per detrazioni fiscali

Suddivisi secondo il seguente computo metrico estimativo:

N.Ord	DESCR. ARTICOLO	u.m.	p.u.	quant	IMPORTO	MDO %	COSTO MDO
NP01	Rimozione strato di ghiaia/ghiaietto di zavorramento di manti sintetici di copertura piana esistente. Incluso: accumulo; abbassamento al piano di carico; movimentazione con qualsiasi mezzo in cantiere; carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica.	mc	75,47 €	50	3.773,50 €	85	3.207,48 €

PER ACCETTAZIONE CONTRATTUALE ESPRESSA DI TUTTE LE CLAUSOLE DEL PRESENTE FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

INTERVENTO DI MANUTENZIONE DI RIFACIMENTO DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA AVANCORPO SPOGLIATO/OFFICINA

NP02	Rimozione di strato separatore e pannello isolante in polistirene presente quale coibentazione sopra l'impermeabilizzazione della copertura, comprensivo di calo a terra, dell'inserimento dentro cassone scarrabile e trasporto ad impianto di smaltimento.	mq	7,57 €	500	3.783,33 €	85	3.215,83 €
02.06.001.002	ANALISI CHIMICHE PER ATTRIBUZIONE CODICE CER - Analisi chimiche necessarie alla caratterizzazione, ai sensi della normativa vigente in materia, dei materiali da scavo e/o rifiuti (anche liquidi), compresa la attribuzione del codice CER e l'indicazione delle modalità di smaltimento/recupero, per ciascun campione Per il conferimento in discarica (D.M. 27/09/10) e in impianto di recupero (Decreto 05/04/2006 n. 186). Per il conferimento in discarica (D.M. 27/09/10) e in impianto di recupero (Decreto 05/04/2006 n. 186). Per rifiuti solidi.	cad	298,32 €	2	596,64 €	0	0,00 €
02.06.004.022	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto autorizzato ai fini del loro recupero, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (CEER/EER), escluso il costo del trasporto salvo diversamente indicato. Rifiuti dalle attività di costruzione e demolizione (compreso il terreno prelevato da siti contaminati) rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci codici CEER/EER 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03 (riferimento cod. CEER/EER 17 09 04)	t	38,27 €	75	2.870,25 €	0	0,00 €
02.06.004.019	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto autorizzato ai fini del loro recupero, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (CEER/EER), escluso il costo del trasporto salvo diversamente indicato. Rifiuti dalle attività di costruzione e demolizione (compreso il terreno	t	607,20 €	7	4.250,40 €	0	0,00 €

PER ACCETTAZIONE CONTRATTUALE ESPRESSA DI TUTTE LE CLAUSOLE DEL PRESENTE FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

INTERVENTO DI MANUTENZIONE DI RIFACIMENTO DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA AVANCORPO SPOGLIATO/OFFICINA

	prelevato da siti contaminati) materiali isolanti diversi da quelli di cui alle voci codice CEER/EER 17 06 01 e 17 06 03 (riferimento cod. CEER/EER 17 06 04)						
02.04.010*	Smontaggio e rimozione di canali di gronda. Smontaggio e rimozione di canali di gronda o converse di qualsiasi dimensione posti a qualunque altezza. Sono compresi: la rimozione degli ancoraggi e le opere murarie; il calo a terra dei materiali, l'accatastamento nell'ambito del cantiere e la cernita. Sono altresì compresi: la movimentazione nell'ambito del cantiere dei materiali provenienti dalle rimozioni ed il relativo carico su automezzo meccanico. Sono da computarsi a parte le eventuali opere di protezione ed il trasporto a discarica con i relativi oneri. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. (51,5m*2)+(10,1m*3)=133,3m	m	4,28 €	133,3	570,52 €	62,85	358,57 €

PER ACCETTAZIONE CONTRATTUALE ESPRESSA DI TUTTE LE CLAUSOLE DEL PRESENTE FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

INTERVENTO DI MANUTENZIONE DI RIFACIMENTO DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA AVANCORPO SPOGLIATO/OFFICINA

NP03	<p>Manto impermeabile in poliolefina termoplastica (TPO) certificata con spessore standard (EN 1849-2) 1,8mm, certificato per la resistenza alle radici FLL e resistente ai raggi ultravioletti, rinforzata da un'armatura in fibra di vetro. La membrana è realizzata con colori contrastanti tra faccia superiore e inferiore (signal layer) per consentire il controllo visivo dell'integrità superficiale della stessa durante e dopo le fasi della posa in opera. La membrana è resistente al fuoco (comportamento fuoco esterno) in classe Broof T2 secondo EN 13501-5 per idoneità installazione impianto fotovoltaico. Caratteristiche tecniche trazione (EN12311-2): resistenza L/T 750/750 N/50 mm, allungamento a rottura L/T 700/700% resistenza alla lacerazione(EN12310-1): L/T: 500/450 N fattore di resistenza alla diffusione del vapore acqueo (EN1931): u = 50000 Impermeabilità all'acqua 60KPa (EN1928): assoluta Sono compresi: la fornitura e posa in opera del manto impermeabile e tutti gli accessori. La posa in opera è con giunzioni saldate ad aria calda per termo rinvenimento del materiale. Caratteristiche da certificare. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. (500mq+133m*0,6m)=580mq</p>	mq	32,00 €	580	18.560,00 €	17,673	3.280,11 €
07.03.005.001	<p>Isolante termico in polistirene espanso estruso con pelle. Isolante termico costituito da lastre in polistirene espanso estruso con pelle, fornito e posto in opera, con trattamento antifiamma (classe 1 reazione al fuoco) per uno spessore del pannello di cm 2. E' compreso quanto</p>	mq	10,61 €	500	5.305,00 €	24,977	1.325,03 €

PER ACCETTAZIONE CONTRATTUALE ESPRESSA DI TUTTE LE CLAUSOLE DEL PRESENTE FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

INTERVENTO DI MANUTENZIONE DI RIFACIMENTO DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA AVANCORPO SPOGLIATO/OFFICINA

	occorre per dare l'opera finita. Densità di Kg/m ³ 28.						
07.03.006.001	Compenso all'isolante termico in polistirene espanso estruso con pelle. Compenso all'isolante termico in polistirene espanso estruso con pelle, per ogni cm in più. Densità di Kg/m ³ 28. (500m*8) - Spessore totale pannello 10 cm	mq	2,98 €	4000	11.920,00 €	1,777	211,82 €
07.02.045.004	Manto di scorrimento. Manto di scorrimento con feltro di poliesteri posato a secco, con cm 10 di sovrapposizione, compreso ogni onere per dare l'opera finita. Con feltro da g/m ² 140. Con feltro da g/m ² 550.	mq	4,63 €	500	2.315,00 €	22,894	530,00 €
05.03.006*	Ghiaietto di fiume per coperture. Ghiaietto di fiume lavato arrotondato della pezzatura di cm 15/25, fornito e posto in opera superiormente alla impermeabilizzazione. E' compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. (500mq*0,1m)	m ³	71,37 €	50	3.568,50 €	42,062	1.500,98 €
NP04	Impermeabilizzazione corpi emergenti presenti in copertura come cupolini ed estrattori d'aria presenti in copertura.	n.	3,00 €	250	750,00 €	40	300,00 €
08.01.009*.002	Scossaline in acciaio zincato. Scossaline in acciaio zincato dello sviluppo minimo di mm 200 con una piegatura ad angolo, fornite e poste in opera. Sono comprese: le chiodature; le saldature; le opere murarie; la verniciatura a doppio strato di vernice ad olio bianca e colore previa spalmatura di minio. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Lamiere con spessore 8/10 mm.	mq	93,41 €	61,5	5.744,72 €	39,867	2.290,25 €
08.01.010*	Compenso alle scossaline in acciaio zincato per preverniciatura su ogni faccia. (123*0,5)m=61,5m	m	1,25 €	61,5	76,88 €	41,6	31,98 €

PER ACCETTAZIONE CONTRATTUALE ESPRESSA DI TUTTE LE CLAUSOLE DEL PRESENTE FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

INTERVENTO DI MANUTENZIONE DI RIFACIMENTO DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA AVANCORPO SPOGLIATO/OFFICINA

05.04.001*.003	<p>Fornitura e posa in opera di LINEA VITA di tipo C a norma UNI 11578:2015 (ex classe C UNI EN 795:2002), per sostenere in caso di caduta contemporaneamente più persone, composta da cavo in acciaio inox Aisi 316, pali di ancoraggio in acciaio inox Aisi 304 o in lega di alluminio anodizzato, completi di piastra ed eventuali accessori di fissaggio a parti strutturali di qualsiasi tipo di copertura e da ogni elemento complementare per dare il sistema fisso di protezione individuale contro la caduta dall'alto correttamente funzionante, ad eccezione di piastre o pezzi speciali di grandi dimensioni o di notevole complessità e delle riprese dell'impermeabilizzazione e della fornitura e posa in opera di eventuali pezzi speciali del manto di copertura, da compensare a parte. La linea vita deve essere corredata di dichiarazione di conformità del produttore alla norma UNI 11578:2015 (ex classe C UNI EN 795:2002) e di dichiarazione di corretta installazione dell'installatore. Sono esclusi dal prezzo gli oneri per il calcolo dei fissaggi e la verifica di resistenza degli elementi strutturali di supporto ad opera di un professionista abilitato competente e la redazione dell'elaborato tecnico della copertura, nonché gli eventuali apprestamenti necessari per gli accessi, spostamenti e lo stazionamento in sicurezza previsti dai piani di sicurezza (PSC e POS). Linea vita in acciaio inox a tre campate (max 45 m) per due persone</p>	m	2.116,32 €	1	2.116,32 €	15,828	334,97 €
----------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---	------------	---	------------	--------	----------

PER ACCETTAZIONE CONTRATTUALE ESPRESSA DI TUTTE LE CLAUSOLE DEL PRESENTE FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

INTERVENTO DI MANUTENZIONE DI RIFACIMENTO DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA AVANCORPO SPOGLIATO/OFFICINA

05.04.008*.001	<p>Fornitura e posa in opera di PUNTO DI ANCORAGGIO di tipo A a norma UNI 11578:2015 (ex classe A1 UNI EN 795:2002) per DPI anticaduta, costituito da paletto di ancoraggio in acciaio inox Aisi 304 o in lega di alluminio anodizzato o acciaio zincato, completo di piastra standard ed eventuale accessori di fissaggio a parti strutturali verticali, orizzontali ed inclinate in acciaio inox Aisi 304 e di ogni altro elemento complementare per dare il sistema fisso di protezione individuale contro la caduta dall'alto correttamente funzionante, ad eccezione di piastre o pezzi speciali di grandi dimensioni o di notevole complessità, delle riprese dell'impermeabilizzazione e della fornitura e posa in opera di eventuali pezzi speciali del manto di copertura, da compensare a parte. Il punto di ancoraggio deve essere corredato di dichiarazione di conformità del produttore alla norma UNI 11578:2015 (ex classe A1 UNI EN 795:2002) e di dichiarazione di corretta installazione dell'installatore. Sono esclusi dal prezzo gli oneri per il calcolo dei fissaggi e la verifica di resistenza degli elementi strutturali di supporto ad opera di un professionista abilitato competente e la redazione dell'elaborato tecnico della copertura, nonché gli eventuali apprestamenti necessari per gli accessi, spostamenti e lo stazionamento in sicurezza previsti dai piani di sicurezza (PSC e POS). Punto di ancoraggio a paletto in acciaio inox Aisi 304 o in lega di alluminio anodizzato (500mq*14</p>	n.	281,88 €	3	845,64 €	19,806	167,49 €
----------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	----------	---	----------	--------	----------

PER ACCETTAZIONE CONTRATTUALE ESPRESSA DI TUTTE LE CLAUSOLE DEL PRESENTE FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

INTERVENTO DI MANUTENZIONE DI RIFACIMENTO DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA AVANCORPO SPOGLIATO/OFFICINA

28.02.004.003	Piattaforma aerea a cella; compreso consumi, carburanti, lubrificanti, normale manutenzione ed assicurazioni R.C.; escluse riparazioni e relative ore di fermo a carico del noleggiatore Portata 300 kg su braccio telescopico fino ad altezza 19 m; compreso operatore	h	98,61 €	24	2.366,64 €	0	0,00 €
28.02.002.003	Autogru, compreso operatore, consumi, carburanti, lubrificanti, normale manutenzione ed assicurazioni R.C.; escluse riparazioni e relative ore di fermo a carico del noleggiatore Autogru per movimentazione, con braccio ruotante con portata 16-18t	h	16,00 €	93,74	1.499,84 €	0	0,00 €

sommano **70.913,17 €** **16.754,50 €**

IMPORTO COSTI SICUREZZA

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	u.m.	p.u.	quant.	IMPORTO
26.02.03.01.001	Parapetto provvisorio, da montare lungo il perimetro di coperture piane o su solai intermedi o scale in costruzione, costituito da aste metalliche ancorate al supporto con blocco a morsa, montate ad interasse di 180 cm, dotato di tavola fermapiede e di due correnti di legno, di cui quello superiore posto ad un'altezza di cm 100 dal piano da proteggere. Costo primo mese. Compreso il montaggio e lo smontaggio	m	9,44 €	120	1.132,80 €

Progettazione ad opera di un professionista abilitato della progettazione della copertura e delle linee vita comprensivi tutte le calcolo dei fissaggi e la verifica di resistenza degli elementi strutturali di supporto preparazione e consegna pratica Enea per detrazioni fiscali	n.	800,00 €
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	----------

PER ACCETTAZIONE CONTRATTUALE ESPRESSA DI TUTTE LE CLAUSOLE DEL PRESENTE FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

INTERVENTO DI MANUTENZIONE DI RIFACIMENTO DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA AVANCORPO SPOGLIATO/OFFICINA

L'importo complessivo si intende comprensivo di tutti gli oneri connessi all'esecuzione delle prestazioni previste dalle disposizioni legislative vigenti e dal presente FPC e comunque di tutte le spese occorrenti per la corretta e puntuale esecuzione dell'affidamento, ivi comprese le spese generali e l'utile d'impresa, accessori/attrezzature necessarie per l'esecuzione del lavoro ad opera d'arte.

L'affidamento è stipulato interamente "a misura", ai sensi dell'articolo 18, comma 1, del D.Lgs 36/2023.

I lavori sono classificati nelle categorie d'opere:

Categoria OG1 prevalente, "edifici civili ed industriali pari a euro 72.845,97 (settantaduemilaottocentoquarantacinque/97) al netto dell'IVA, compresi costi manodopera, progettazione e costi sicurezza non soggetti a ribasso.

L'AnconAmbiente S.p.A. si riserva la facoltà, in corso d'opera, di apportare tutte quelle variazioni esecutive che si rendessero necessarie nell'interesse della riuscita tecnica ed economica delle opere.

ULTERIORI SPECIFICHE: Fermo restando l'importo massimo del lavoro verranno pagate le sole prestazioni effettivamente eseguite e debitamente documentate, applicando il ribasso sull'elenco prezzi sopra riportato.

L'importo dell'affidamento potrà essere aumentabile da parte dell'AnconAmbiente nella misura massima del 20%, E' facoltà dell'AnconAmbiente SpA procedere in via d'urgenza all'assegnazione dei lavori, anche nelle more della stipulazione formale del contratto, ai sensi delle norme vigenti in materia. tenuto conto di quanto disposto all'art. 17, comma 9, del citato D.Lgs. 36/2023.

ART. 5 PROCEDURA DI AFFIDAMENTO SECONDO GLI ART. 27-28 DEL REGOLAMENTO DEGLI ACQUISTI

L'offerta economica, mediante ribasso percentuale unico, da applicare all'elenco prezzi sopra citato, e la dichiarazione con le tempistiche di esecuzione lavori (fine lavori entro 31/12/2024) dovranno essere trasmesse tramite ENTRO e non oltre il 08/11/2024 ore 11:00.

Ai sensi dell'art. 11, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023, il CCNL applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto è il CCNL INDUSTRIA EDILIZIA (CODICE CCNL F012)-

Il ribasso offerto, omnicomprendente di ogni onere e spesa, è da intendersi fisso ed invariabile per l'intero periodo dell'affidamento.

Si precisa che:

- non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo stabilito;
- non sono ammesse offerte con dichiarazione di fine lavori oltre il 31/12/2024;
- non sono inoltre ammesse offerte condizionate, parziali, plurime, indefinite;
- si procederà all'affidamento anche in presenza di una sola offerta purché ritenuta valida e che corrisponda perfettamente ad ogni prescrizione del presente Foglio Patti e Condizioni;
- in caso di offerte uguali, si procederà per sorteggio;
- l'AnconAmbiente SpA si riserva altresì, a suo insindacabile giudizio, la facoltà di non procedere a nessun affidamento.

PER ACCETTAZIONE CONTRATTUALE ESPRESSA DI TUTTE LE CLAUSOLE DEL PRESENTE FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

ART. 6 ONERI ED OBBLIGHI A CARICO DELL'AFFIDATARIO

L'affidatario si avvarrà di tutti i tecnici che si rendessero necessari per il corretto espletamento di tutte le prestazioni richieste dal presente FPC individuando altresì un responsabile. Il lavoro dovrà essere espletato da tecnici qualificati e ritenuti idonei a svolgere i compiti e le funzioni loro assegnate. Gli addetti adibiti sono tenuti ad un comportamento improntato alla massima educazione e correttezza e ad agire in ogni occasione con la diligenza e la professionalità necessarie.

La ditta affidataria dovrà inoltre istruire i propri operatori affinché si attengano alle seguenti disposizioni:

- provvedano alla riconsegna di cose, indipendentemente dal valore e dallo stato, che dovessero rinvenire nel corso dell'espletamento del lavoro;
- si attengano alle disposizioni eventualmente impartite dall'Ufficio Tecnico dell'AnconAmbiente S.p.A;
- comunichino immediatamente all'Ufficio Tecnico dell'AnconAmbiente qualunque evento accidentale dovesse accadere nell'espletamento del lavoro.

Il personale della ditta affidataria dovrà essere fornito, a cura e spese della ditta stessa, di:

- cartellino di riconoscimento, riportante la denominazione della ditta ed il nominativo del dipendente (nome e cognome);
- divisa da lavoro idonea dal punto di vista igienico-sanitario, che andrà costantemente tenuta in condizioni decorose.

In particolare, SI EVIDENZIA che saranno a carico della Ditta affidataria i seguenti oneri già ricompresi nei prezzi offerti:

- eseguire i lavori secondo quanto previsto dal presente F.P.C.;
- tutte le spese contrattuali, bolli, registro, accessorie e conseguenti;
- rilasciare le dichiarazioni certificati di conformità, documenti di trasporto, manuali/schede/programmi di uso e manutenzione (linee vita);
- indicare la propria sede operativa ed uno o più numeri di utenza telefonica (compreso n. fax) attivi 24 ore su 24, cui poter far riferimento per tutte le comunicazioni;
- nominare e comunicare un proprio referente tecnico dotato di recapito telefonico e numero fax ed un indirizzo e-mail di riferimento che terrà i rapporti con l'AnconAmbiente SpA. Le comunicazioni e/o le contestazioni fatte al referente s'intendono come fatte direttamente all'affidatario. Il referente dell'AnconAmbiente SpA si riserva la facoltà di convocare in qualunque momento riunioni con l'affidatario al fine di esaminare l'andamento del lavoro;
- **trasmettere all'AnconAmbiente SpA, prima della data di inizio dei lavori l'elenco nominativo di tutto il personale che opererà per l'espletamento dei lavori, con l'indicazione degli estremi dei documenti di identificazione e la qualifica di ogni lavoratore. Tale elenco dovrà essere comunicato alla S.A. prima dell'affidamento e comunque ad ogni sostituzione ed integrazione;**
- il corrispettivo di tutti i su richiamati e specificati obblighi ed oneri si intende compreso negli importi pattuiti e nessun ulteriore compenso spetterà alla ditta affidataria per eventuali pretesi sovrapprezzi ad essi inerenti. Non potranno essere richiesti compensi aggiuntivi per oneri sostenuti per il rispetto della normativa in

INTERVENTO DI MANUTENZIONE DI RIFACIMENTO DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA AVANCORPO SPOGLIATO/OFFICINA

materia di sicurezza avendo, in sede di offerta, valutato tutti gli adempimenti necessari per lo svolgimento delle prestazioni nel rispetto dei documenti e della normativa vigente;

- tutti i mezzi e gli attrezzi necessari per la completa esecuzione del lavoro è a carico dell'affidatario;
- il lavoro dovrà essere svolto con l'utilizzo di idonei mezzi, al fine di rendere le operazioni il più funzionale possibile, che dovranno essere conformi alle norme in materia di sicurezza sul lavoro e prevenzione degli infortuni e rispettare le prescrizioni di altre discipline inerenti. Per quanto non espressamente indicato le forniture devono essere conformi alle prescrizioni stabilite dalla normativa in vigore; il materiale deve risultare sicuro nei confronti del personale operatore in ogni situazione di impiego e logistica;
- la Ditta garantisce l'opera di idoneo personale. L'affidatario si obbliga ad ottemperare, nei confronti dei propri dipendenti, a tutti gli obblighi derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, al rispetto dei contratti collettivi di lavoro vigenti e della normativa previdenziale e a provvedere all'assicurazione degli operai contro gli infortuni sul lavoro e adempiere agli obblighi assicurativi sociali presso gli enti di competenza assumendo a proprio carico tutti gli oneri relativi, ad osservare le norme e prescrizioni delle leggi vigenti e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione ed assistenza dei lavoratori (D.lgs. 81/08), assumendone completa responsabilità nei confronti dei lavoratori dipendenti. Sono a carico dell'affidatario tutte le spese, oneri, contributi ed indennità previste per la gestione del personale nonché tutte quelle spese ed oneri attinenti l'assunzione, la formazione e l'amministrazione del personale necessario. L'AnconAmbiente SpA è sollevata da qualsiasi obbligo o responsabilità per quanto riguarda l'assicurazione contro gli infortuni, i libretti sanitari e le responsabilità verso terzi. In caso di inosservanza delle norme e prescrizioni contenute nei contratti collettivi di lavoro e negli accordi integrativi locali, delle Leggi e dei Regolamenti sulla tutela, protezione ed assicurazione dei lavoratori, l'AnconAmbiente agirà ai sensi dell'art. 11, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, l'AnconAmbiente tratterà dal relativo pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi;
- L'affidatario ha l'obbligo di predisporre quanto occorre per assicurare l'incolumità del personale addetto all'esecuzione dei lavori e dei terzi, con ogni più ampia responsabilità sia civile che penale in caso di infortunio, della quale responsabilità si intendono manlevati sia AnconAmbiente S.p.A. che i suoi dipendenti addetti;
- La Ditta affidataria rimane sola ed unica responsabile, sia civilmente che penalmente, di eventuali danni arrecati a persone, animali e altrui opere, sia di proprietà di AnconAmbiente Spa che di terzi, in dipendenza della esecuzione dei lavori e resta di conseguenza obbligata a provvedere a sue spese ad eventuali risarcimenti. AnconAmbiente S.p.A. rimane estranea ad ogni vertenza che possa sorgere tra la Ditta affidataria ed i suoi fornitori, creditori e terzi in genere;
- Garantire a norma di legge tutte le forniture e la posa in opera a regola d'arte;
- Su richiesta dell'AnconAmbiente SpA, ritirare a proprie spese, eventuali forniture riscontrate come non conformi alle richieste dell'AnconAmbiente;
- Per l'espletamento dei lavori ed ai fini della Certificazione EMAS dell'AnconAmbiente SpA è fatto obbligo alla Ditta affidataria la scrupolosa osservanza delle normative in materia ambientale ed in particolare D.Lgs. 152/06, D.M. 65/10, D.M. 17/12/2009 derivanti dalle attività di raccolta, messa in sicurezza, deposito

PER ACCETTAZIONE CONTRATTUALE ESPRESSA DI TUTTE LE CLAUSOLE DEL PRESENTE FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

INTERVENTO DI MANUTENZIONE DI RIFACIMENTO DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA AVANCORPO SPOGLIATO/OFFICINA

temporaneo e/o stoccaggio provvisorio, trasporto, smaltimento/recupero dei rifiuti e/o materiali derivanti dalle attività oggetto dell'affidamento. Non dovranno pertanto essere lasciati nei luoghi di espletamento dei lavori rifiuti prodotti dall'attività oggetto dell'affidamento. La Ditta affidataria è tenuta al corretto trasporto e smaltimento dei rifiuti prodotti durante l'esecuzione dei lavori oggetto del presente Foglio Patti e Condizioni sotto propria responsabilità ed a proprie spese. La Ditta affidataria si impegna a fornire, su richiesta dell'AnconAmbiente SpA la dimostrazione del corretto smaltimento dei rifiuti prodotti durante l'espletamento dei lavori tramite dimostrazione del corretto uso della documentazione per il trasporto e tramite evidenza del possesso delle autorizzazioni e/o iscrizioni all'Albo Nazionale Gestori Ambientali previste dalla legge da parte dei soggetti utilizzati per il trasporto, il recupero o lo smaltimento dei rifiuti prodotti. La Ditta affidataria si impegna ad utilizzare sostanze e prodotti a minor pericolosità per l'ambiente e le attività umane oltre che a minor impatto ambientale possibile;

- l'adozione di apposito piano operativo di sicurezza (P.O.S.) in ottemperanza a tutte le normative vigenti in materia;
- l'adozione, nell'esecuzione dei lavori, dei procedimenti e delle cautele necessarie per garantire la vita e l'incolumità degli operai e dei terzi nonché per evitare danni a beni pubblici e privati osservando le disposizioni vigenti in materia di sicurezza;
- assicurare che nel caso di intervento non ricompreso nel contratto, prima dell'esecuzione dello stesso, dovrà pervenire all'AnconAmbiente SpA apposito preventivo di spesa;
- assicurare ogni eventuale prestazione necessaria per la corretta esecuzione dei lavori, per quanto di competenza della Ditta affidataria, anche se non espressamente prevista dal presente Foglio Patti e Condizioni;
- attenersi alle disposizioni impartite dall'Ufficio Tecnico dell'AnconAmbiente SpA;
- aggiornare tempestivamente l'elenco nominativo del personale con l'inserimento dei nuovi operatori;
- provvedere alle sostituzioni del personale assente e, in caso di dimissioni, del personale uscente in modalità immediata;
- l'impresa è tenuta a segnalare immediatamente al competente ufficio dell'AnconAmbiente SpA, tutte le circostanze ed inconvenienti riscontrati nell'espletamento dei lavori in oggetto e che, a giudizio dell'impresa medesima, possono costituire impedimenti al regolare e puntuale funzionamento dei lavori;
- l'impresa è tenuta ad adottare, nell'esecuzione dei lavori, dei procedimenti e delle cautele necessarie per garantire la vita e l'incolumità degli operai e dei terzi nonché per evitare danni a beni pubblici e privati osservando le disposizioni vigenti in materia di sicurezza;
- l'impresa è tenuta ad adottare durante l'espletamento dell'affidamento tutte le cautele/procedimenti necessari previsti dalle norme sulla protezione ambientale in vigore, necessari a garantire il rispetto dell'ambiente, delle comunità ed in generale di tutti i portatori di interesse; l'affidatario sarà responsabile di qualsiasi danno o molestia a cose e/o persone, ambiente naturale e costruito, che dovesse verificarsi durante ed in conseguenza ai lavori da espletare e ad ogni attività collegata, risponderà pertanto dei danni avvenuti per colpa sua o dei suoi dipendenti e dovrà pertanto effettuare la pronta riparazione dei danni causati dal

PER ACCETTAZIONE CONTRATTUALE ESPRESSA DI TUTTE LE CLAUSOLE DEL PRESENTE FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

INTERVENTO DI MANUTENZIONE DI RIFACIMENTO DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA AVANCORPO SPOGLIATO/OFFICINA

proprio personale e in difetto al loro risarcimento, tenendo indenne l'AnconAmbiente SpA di ogni responsabilità risarcitoria;

- ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro, ivi compresi quelli in tema di igiene e sicurezza, nonché previdenza e disciplina infortunistica, assumendo a proprio carico tutti gli oneri. In particolare, la Ditta si impegna a rispettare, nell'esecuzione delle obbligazioni derivanti dall'affidamento, le norme regolamentari di cui al D.Lgs. 81/2008;
- applicare, nei confronti dei propri dipendenti, le condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi ed integrativi di lavoro territorialmente vigenti;
- organizzare ed eseguire l'affidamento a suo completo rischio ed onere assumendo a proprio carico le spese relative alla mano d'opera, agli attrezzi occorrenti ed ai materiali citati nel presente FPC che saranno provveduti a sua cura e spese;
- fornire gli strumenti e le attrezzature necessarie all'espletamento dei lavori nonché la formazione del proprio personale sull'utilizzo delle apparecchiature;
- all'osservanza documentata delle vigenti norme in materia di assicurazione del personale contro gli infortuni sul lavoro, la disoccupazione involontaria, l'invalidità e la vecchiaia, la tubercolosi, ecc.;
- ad assumere ogni responsabilità ed onere derivante da diritti di proprietà intellettuale da parte di terzi in ordine alle prestazioni oggetto del presente FPC. L'affidatario assume l'obbligo di garantire all'AnconAmbiente SpA il sicuro ed indisturbato possesso dei materiali e della documentazione fornita e di mantenerla estranea ed indenne di fronte ad azioni o pretese di pagamento al riguardo da parte di terzi. L'AnconAmbiente SpA si riserva il diritto di richiedere il risarcimento dell'eventuale danno patito. L'AnconAmbiente SpA non assume nessuna responsabilità nel caso in cui l'affidatario abbia usato nell'esecuzione dei lavori, dispositivi o soluzioni tecniche di cui altri abbiano ottenuto la privativa. L'impresa affidataria terrà indenne l'AnconAmbiente SpA da tutte le rivendicazioni, le responsabilità, perdite e danni pretesi da qualsiasi persona, nonché tutti i costi o responsabilità ad essi relativi a seguito di qualsiasi rivendicazione di violazione di diritti d'autore o di qualsiasi marchio, derivante o che si pretenda derivare dalla fabbricazione, vendita, gestione od uso dei beni connessi ai lavori;
- la Ditta affidataria è responsabile della disciplina e dell'espletamento dei lavori ed ha l'obbligo di osservare e far osservare al proprio personale le norme vigenti inerenti l'esecuzione dei lavori in parola. Altresì assicura l'organizzazione, la gestione tecnica e la conduzione dei lavori;
- la Ditta affidataria risponde dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza del proprio personale assunto od incaricato e risponde nei confronti dell'AnconAmbiente SpA per la malafede o la frode dei medesimi;
- la Ditta deve risultare perfettamente idonea, organizzata ed attrezzata per la gestione dei lavori con mezzi di proprietà o dei quali possa disporre in base a qualsiasi titolo giuridico idoneo ed a proprio rischio. Tutte le macchine e le attrezzature impiegate nell'espletamento dei lavori dovranno essere conformi alle norme di legge. I lavori comprendono l'impiego di tutte le attrezzature e materiali d'uso corrente necessari per l'effettuazione delle attività relative ai lavori di cui trattasi;

PER ACCETTAZIONE CONTRATTUALE ESPRESSA DI TUTTE LE CLAUSOLE DEL PRESENTE FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

INTERVENTO DI MANUTENZIONE DI RIFACIMENTO DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA AVANCORPO SPOGLIATO/OFFICINA

- la Ditta affidataria non potrà eccepire la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati e non considerati, a meno che tali elementi non appartengano alla categoria delle cause di forza maggiore contemplate dal Codice civile. Si precisa che tutte le indicazioni, riportate nel presente documento
- , devono essere considerate come “fornite”, al fine di permettere all’Impresa affidataria di rendersi conto dei lavori che dovrà eseguire. Pertanto, nell’importo affidato si devono intendere, ed in ogni caso si intenderanno comprese, quelle eventuali attività che siano necessarie per espletare i lavori in modo pienamente efficiente ed a regola d’arte;
- ad adottare durante l’espletamento dell’affidamento tutte le cautele necessarie per le esigenze di sicurezza e di garanzia dei valori e dei beni dell’AnconAmbiente SpA rispondendo dei danni avvenuti per colpa sua o dei suoi dipendenti ed effettuando la pronta riparazione dei danni causati dal proprio personale e in difetto al loro risarcimento, tenendo indenne l’AnconAmbiente SpA di ogni responsabilità risarcitoria;
- ad organizzare ed effettuare l’affidamento a suo completo rischio ed onere assumendo a proprio carico le spese relative alla mano d’opera, agli attrezzi occorrenti ed ai materiali citati nel presente Foglio Patti e Condizioni che saranno provveduti a sua cura e spese;
- trasporto dei materiali dalle sedi dei fornitori fino alle sedi oggetto di manutenzione; il trasporto e il provvisorio deposito sono a esclusivo rischio e pericolo della ditta affidataria fino alla consegna dei lavori, sottrazioni e danni di qualsiasi natura rimangono a carico della ditta
- affidatario. Il committente non risponderà per nessuna causa accertata di qualsiasi danno o sottrazione arrecato ai materiali trasportati, scaricati, stoccati.

Il personale della ditta affidataria che dovrà recarsi presso la sede aziendale di AnconAmbiente SpA, dovrà necessariamente attenersi a quanto segue:

- 1) rispettare i sensi di marcia indicati nei piazzali;
- 2) procedere a passo d’uomo dando sempre precedenza ai pedoni;
- 3) prestare la massima attenzione ai veicoli in transito;
- 4) non effettuare le operazioni di carico/scarico/parcheggi al di fuori delle zone previste;
- 5) rispettare tutte le indicazioni del personale incaricato di AnconAmbiente SpA.

ART. 7 RIFERIMENTO A LEGGI E REGOLAMENTI

Il lavoro dovrà essere eseguito in base alle norme indicate al D.Lgs. 36/2023 ed in via residuale alle norme del C.C. nonché alle condizioni del presente F.P.C., che fa parte integrante dell’affidamento. L'affidamento in questione, oltre che dalle norme sopra indicate, è regolato da tutte le leggi statali e regionali, dai relativi regolamenti, dalle istruzioni ministeriali vigenti, inerenti la materia d'affidamento e l’esecuzione delle opere pubbliche. L'affidatario, con la sottoscrizione del contratto, dichiara di conoscere integralmente tutte le normative inerenti agli interventi di cui al presente Foglio Patti e Condizioni, impegnandosi all'osservanza delle stesse e di tutte le prescrizioni che siano o che saranno emanate dai pubblici poteri in qualsiasi forma, indipendentemente dalle disposizioni del presente Foglio Patti e Condizioni.

L'affidataria sarà tenuta all’osservanza di tutte le leggi, decreti, regolamenti e del Foglio Patti e Condizioni in quanto applicabili ed in genere di tutte le prescrizioni che siano o che saranno emanate dai pubblici poteri in qualsiasi forma,

PER ACCETTAZIONE CONTRATTUALE ESPRESSA DI TUTTE LE CLAUSOLE DEL PRESENTE FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

INTERVENTO DI MANUTENZIONE DI RIFACIMENTO DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA AVANCORPO SPOGLIATO/OFFICINA

indipendentemente dalle disposizioni del presente FPC. L'affidataria è responsabile dell'osservanza di tutte le disposizioni relative all'assunzione dei lavoratori, alla tutela antinfortunistica e sociale delle maestranze addette ai lavori in oggetto del presente Foglio Patti e Condizioni. La Ditta, nell'esecuzione dei lavori, dovrà uniformarsi a tutte le normative sopra richiamate, nonché a tutte le modifiche delle stesse e/o alle nuove normative intervenute nel corso dell'affidamento. Tutte le eventuali forniture effettuate con il lavoro dovranno garantire, in uso, conformità alla normativa in materia di sicurezza ed antinfortunistica, e dovranno pertanto essere corredate da dichiarazione di conformità CE.

In caso di norme del FPC tra loro non compatibili o apparentemente non compatibili, trovano applicazione in primo luogo le norme riportate nella richiesta di offerta o quelle che fanno eccezione a regole generali, in secondo luogo quelle maggiormente conformi alle disposizioni legislative o regolamentari ovvero all'ordinamento giuridico, in terzo luogo quelle di maggior dettaglio e infine quelle di carattere ordinario.

L'interpretazione delle clausole, così come delle disposizioni del FPC, è fatta tenendo conto delle finalità dell'affidamento e dei risultati ricercati.

ART. 8 DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO

Costituiscono, per ogni lotto, parte integrante dell'affidamento:

- a) tutta la documentazione dell'affidamento, il presente "FPC" e relativi allegati;
- b) l'offerta tecnico-economica della Ditta affidataria corredata da tutti i documenti richiesti nella lettera di affidamento e FPC;
- c) DUVRI;
- d) POS.

Con il perfezionamento dell'affidamento, e prima dell'inizio del lavoro, la ditta affidataria dovrà riconsegnare debitamente firmato e compilato il documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI) unitamente alla documentazione ivi richiesta.

L'inizio del lavoro potrà essere effettuato in seguito alla consegna del Piano Operativo di Sicurezza (POS) e della riunione di coordinamento ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.

ART. 9 PIANO OPERATIVO DI SICUREZZA

La Ditta affidataria è tenuta a predisporre e trasmettere alla S.A. prima dell'effettivo avvio dei lavori un piano operativo di sicurezza (POS) relativo alle attività da essa svolte nell'ambito del lavoro oggetto dell'affidamento. Tale piano deve attenersi alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'esecuzione dei lavori e contenere almeno:

- a) i mezzi d'opera, le attrezzature ed i macchinari utilizzati, allegando per gli stessi le schede di sicurezza fornite dal produttore o proprio legittimo mandatario;
- b) le procedure di lavoro e le misure di sicurezza adottate in esito alla informazione e formazione, in materia di prevenzione infortuni ed igiene del lavoro del personale utilizzato in relazione dell'attività oggetto dell'affidamento;
- c) l'adozione dei necessari dispositivi di protezione individuale;
- d) la relazione sulla valutazione dei rischi relativa ai luoghi di lavoro assegnati;
- e) l'individuazione delle misure di prevenzione conseguenti alla valutazione;

PER ACCETTAZIONE CONTRATTUALE ESPRESSA DI TUTTE LE CLAUSOLE DEL PRESENTE FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

INTERVENTO DI MANUTENZIONE DI RIFACIMENTO DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA AVANCORPO SPOGLIATO/OFFICINA

- f) il programma delle misure ritenute opportune per garantire il miglioramento nel tempo dei livelli di sicurezza;
- g) il programma delle misure da adottare in caso di emergenza;
- h) l'indicazione del preposto alla sicurezza e degli addetti alle emergenze;
- i) attestati di formazione del personale dedicato dell'affidatario.

A seguito delle suddette verifiche la ditta affidataria dovrà attuare tutte le cautele necessarie affinché le condizioni del luogo non possano costituire pregiudizio per la sicurezza e la salute dei propri lavoratori e nel contempo non venga loro arrecato alcun danno o provocato alcun disservizio in seguito alla loro messa fuori uso anche temporanea. Ai fini della predisposizione del piano di sicurezza, la S.A. in occasione del sopralluogo fornisce alla Ditta affidataria dettagliate informazioni sui rischi specifici esistenti nell'ambiente in cui essa è destinata ad operare e sulle misure di prevenzione e di emergenza adottate in relazione alla propria attività; informazioni che vengono inoltre rese alla ditta affidataria con il DUVRI della sede.

Il piano operativo di sicurezza deve essere pertanto redatto in conformità a quanto previsto dal D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., alla migliore letteratura tecnica in materia e sviluppato in armonia a quanto previsto nel DUVRI.

Il piano operativo di sicurezza è parte integrante dell'affidamento. Le gravi o ripetute violazioni da parte dell'affidatario, comunque accertate, previa formale costituzione in mora dell'interessato, costituiscono causa di risoluzione del contratto.

ART. 10 PAGAMENTI E TRACCIABILITA'

Il certificato di pagamento dovrà essere emesso a fine lavori, e previa verifica tecnica eseguita dall'AnconAmbiente SpA e subordinatamente all'accettazione da parte di quest'ultima.

La remunerazione avviene attraverso apposita fatturazione derivante da contabilità a misura, riportante la sommatoria delle rendicontazioni maturate ed approvate dall'AnconAmbiente SpA nel periodo di riferimento sia per le attività programmate che per quelle non programmate, al netto degli esiti di cui alle verifiche di regolarità dell'esecuzione operate dall'AnconAmbiente SpA.

Per tutte le attività e gli interventi la Ditta emetterà fattura, il cui pagamento sarà effettuato entro 60 giorni d.f.f.m., previa verifica della regolarità contributiva della Ditta (DURC), mediante bonifico bancario con accredito sul conto corrente dedicato ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/10 e s.m.i.

La fattura dovrà essere emessa in base al sistema dello "split payment" o "scissione dei pagamenti" con la seguente dicitura: "Operazioni assoggettate al regime della scissione dei pagamenti art. 17 Ter, comma 1, D.P.R.633/1972".

Ai sensi di quanto previsto dalla legge n. 205 del 27 dicembre 2017 la Ditta affidataria dovrà trasmettere la fattura in "formato elettronico" utilizzando i seguenti dati di riferimento dell'AnconAmbiente S.p.A. - Codice Interscambio SDI: M5UXCR1 – canale di fatturazione B2B, oppure - Indirizzo mail ragioneria@pec.anconambiente.it.

La fattura non verrà saldata e la sua ricezione non farà decorrere il termine di cui al comma precedente, qualora non riporti i dati necessari per identificare le prestazioni fatturate, le coordinate bancarie complete ed il codice CIG per l'effettuazione del pagamento.

L'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/10 e s.m.i.

Si precisa che non si accetteranno richieste di cessione del credito né mandati irrevocabili all'incasso in favore di terzi.

PER ACCETTAZIONE CONTRATTUALE ESPRESSA DI TUTTE LE CLAUSOLE DEL PRESENTE FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

INTERVENTO DI MANUTENZIONE DI RIFACIMENTO DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA AVANCORPO SPOGLIATO/OFFICINA

Ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. 602/73 e s.m.i., introdotto dalla L. 286/2006, e delle disposizioni di cui al D.M. 40 del 18.01.08, nonché delle Circolari del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 22 del 29.07.08 n.29 del 08.10.09 e n. 27 del 23.09.11, l'AnconAmbiente non potrà procedere alla liquidazione degli importi superiori ad € 5.000,00 (importo da considerarsi anche cumulativo) qualora dalle verifiche effettuate presso Agenzia delle Entrate e Riscossione, il beneficiario risultasse inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento.

Con la sottoscrizione della lettera di affidamento l'AnconAmbiente sarà autorizzata al trattamento dei dati personali anche con riferimento a quanto previsto dall'art. 48 bis del D.P.R. 602/73 e s.m.i.

In conformità a quanto prescritto dalla Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., ogni transazione relativa al contratto sarà effettuata su apposito conto corrente bancario o postale dedicato che dovrà essere indicato dal Ditta affidataria in sede di perfezionamento del contratto. Al riguardo la Ditta affidataria fornirà i dati IBAN del conto corrente dedicato, nonché le generalità ed il codice fiscale dei soggetti delegati ad operare sul conto stesso. Gli importi dovuti verranno liquidati dall'AnconAmbiente esclusivamente tramite bonifico sul conto corrente indicato dalla Ditta a affidataria.

Il mancato utilizzo del conto corrente bancario o postale dedicato per l'esecuzione delle transazioni relative al contratto, che verrà comunicato in sede di perfezionamento, costituisce causa di risoluzione del medesimo contratto.

In tal senso sarà richiesto alla Ditta affidataria di riportare in fattura il codice CIG e i dati IBAN del conto corrente in cui dovranno essere eseguite le transazioni relative al lavoro in parola.

Ogni modificazione in ordine al c/c indicato ed ai soggetti ad operare sullo stesso dovranno essere tempestivamente comunicate per iscritto all'AnconAmbiente S.p.A.

La fattura, pena impossibilità di procedere alla liquidazione delle stesse, dovranno tassativamente (salvo nuove disposizioni dell'AnconAmbiente):

- essere intestata all'AnconAmbiente SpA via del Commercio 27, 60127 Ancona;
- indicare il numero dell'ordinativo emesso dall'AnconAmbiente SpA;
- essere inviate via e-mail a: ragioneria@anconambiente.it;
- indicare tutti i dati relativi al pagamento;
- indicare codice CIG (Codice identificativo gara) dell'affidamento.

ART. 11 SUBAPPALTO

Il subappalto è subordinato al rispetto delle disposizioni di cui all'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023, ed il contratto con cui l'affidatario affida a terzi l'esecuzione di parte delle prestazioni o lavorazioni oggetto dell'affidamento, con organizzazione di mezzi e rischi a carico del subappaltatore, deve essere sempre espressamente e autorizzato dall'Anconambiente Spa.

L'affidamento di lavori in subappalto comporta i seguenti obblighi:

- le imprese subappaltatrici devono osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori e sono responsabili, in solido con l'affidatario, dell'osservanza delle norme anzidette nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto;

PER ACCETTAZIONE CONTRATTUALE ESPRESSA DI TUTTE LE CLAUSOLE DEL PRESENTE FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

INTERVENTO DI MANUTENZIONE DI RIFACIMENTO DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA AVANCORPO SPOGLIATO/OFFICINA

- le imprese subappaltatrici, per tramite dell'affidatario, devono trasmettere alla Stazione Appaltante, prima dell'inizio dei lavori, il documento unico di regolarità contributiva (DURC).

I lavori affidati in subappalto non possono essere oggetto di ulteriore subappalto; pertanto, il subappaltatore non può subappaltare a sua volta i lavori.

L'affidatario resta in ogni caso responsabile nei confronti della Stazione Appaltante per l'esecuzione delle opere oggetto di subappalto, sollevando l'AnconAmbiente SpA medesima da ogni pretesa dei subappaltatori o da richieste di risarcimento danni avanzate da terzi in conseguenza all'esecuzione di lavori subappaltati.

L'AnconAmbiente ha l'obbligo di procedere all'immediata risoluzione del contratto di subappalto, ai sensi di quanto previsto dalla Legge 13 Agosto 2010, n. 136, qualora venga a conoscenza dell'inadempimento degli obblighi di tracciabilità finanziaria da parte di eventuali subappaltatori/subcontraenti; l'affidatario dovrà altresì dare contestuale informazione dell'avvenuta rescissione alla S.A. ed alla Prefettura - ufficio territoriale del Governo territorialmente competente.

Il subappalto non autorizzato comporta le sanzioni penali previste dal D.L. 29 aprile 1995, n. 139, convertito dalla L. 28 giugno 1995, n. 246.

ART. 12 CESSIONE DEL CONTRATTO E CESSIONE DEL CREDITO

È fatto divieto di cessione totale o parziale del contratto. Nel caso di contravvenzione, la cessione si intende nulla e la SA potrà risolvere di diritto il contratto e chiedere il risarcimento di ogni eventuale danno.

E' vietata la cessione unilaterale del credito, così come è fatto divieto all'affidatario, a pena di immediata risoluzione del contratto, di sottoporre volontariamente in tutto o in parte il proprio credito maturato a pegno o ad usufrutto.

ART. 13 VIGILANZA E CONTROLLO – ACCERTAMENTI DEI MATERIALI

I materiali da impiegare per i lavori di cui al presente affidamento dovranno corrispondere, come caratteristiche, a quanto stabilito nelle Leggi e regolamenti ufficiali vigenti in materia; in mancanza di particolari prescrizioni dovranno essere delle migliori qualità esistenti in commercio. Si precisa che le indicazioni normative riportate nelle presenti norme si riferiscono sempre alla versione più recente delle stesse, comprensiva di eventuali atti di modificazione, integrazione e/o sostituzione. In ogni caso i materiali dovranno essere corredati dai relativi certificati di idoneità/conformità.

Nell'esecuzione di tutti i controlli devono essere rispettate tutte le prescrizioni di Legge e di regolamento in materia di qualità, provenienza e accettazione dei materiali e componenti nonché, per quanto concerne la descrizione, i requisiti di prestazione e le modalità di esecuzione di ogni categoria di lavoro.

I materiali proverranno da località o fabbriche che l'Impresa riterrà di sua convenienza, purché corrispondano ai requisiti di cui sopra.

AnconAmbiente S.p.A. si riserva la facoltà di procedere, in qualsiasi momento, ad ogni forma di controllo ritenuta necessaria, idonea ed opportuna, in ordine al rigoroso rispetto da parte dell'impresa degli obblighi derivanti dal presente FPC.

Le prestazioni, al presente FPC, con le caratteristiche ivi descritte deve risultare a regola d'arte, con l'impiego di materiali rispondenti a quanto indicato nel presente FPC e negli allegati e con l'impiego di materiali nuovi di fabbrica e di tecniche idonee.

PER ACCETTAZIONE CONTRATTUALE ESPRESSA DI TUTTE LE CLAUSOLE DEL PRESENTE FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

INTERVENTO DI MANUTENZIONE DI RIFACIMENTO DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA AVANCORPO SPOGLIATO/OFFICINA

Sono rifiutati i materiali che risultino incompleti ed in qualsiasi modo non rispondenti alle prescrizioni tecniche e legislative.

Qualora l'AnconAmbiente rifiuti una qualsiasi provvista come non atta all'impiego, l'Impresa dovrà sostituirla con altra che corrisponda alle caratteristiche volute; i materiali rifiutati dovranno essere allontanati immediatamente a cura e spese della stessa Impresa.

Nonostante l'accettazione dei materiali da parte dell'AnconAmbiente, l'Impresa resta totalmente responsabile della riuscita delle manutenzioni anche per quanto può dipendere dai materiali stessi.

L'accettazione dei materiali o dei ricambi effettuati con il lavoro in parola non solleva la Ditta affidataria dalle responsabilità in ordine alle garanzie del materiale fornito, non potendosi verificare approfonditamente il materiale fornito se non a campione, e certificare il rispetto delle condizioni generali dell'ordine.

AnconAmbiente SpA si riserva di effettuare, a propria discrezione a ditte di propria fiducia eventuali verifiche.

AnconAmbiente sulla base delle prove e accertamenti effettuati, potrà accettare il lavoro o rifiutarlo o dichiararlo rivedibile.

Sono rifiutati i materiali forniti che risultino difettosi ed in qualsiasi modo non rispondenti alle prescrizioni tecniche richieste nell'affidamento e non conformi alle norme vigenti.

Se le prove confermano la non conformità del lavoro e dei materiali di ricambio forniti, l'AnconAmbiente si riserva di recedere dagli impegni assunti addebitando le spese sostenute per l'effettuazione delle prove, salvo il risarcimento del danno ulteriore.

Nel caso in cui AnconAmbiente Spa intenda effettuare le prove sopra citate, affinché l'affidatario possa essere presente a tali prove verrà data comunicazione, con raccomandata a.r. o mezzo fax o e-mail, con l'indicazione del giorno e del luogo in cui tali prove saranno espletate con almeno 48 ore di anticipo. L'assenza dell'affidatario durante le prove/verifiche non invalida il risultato delle prove medesime. L'assenza dei rappresentanti dell'affidatario è considerata acquiescenza alle constatazioni ed ai risultati cui giunge l'AnconAmbiente.

L'effettuazione delle prove e delle verifiche non esonera comunque l'affidatario da eventuali difetti ed imperfezioni, che non siano emersi al momento dell'accettazione, ma vengano in seguito accertate.

In tal caso l'affidatario è invitato da AnconAmbiente ad assistere ad eventuali visite di accertamento, dovendo rispondere, per essi ad ogni effetto.

Entro 10 (dieci) giorni consecutivi dalla data di comunicazione dell'AnconAmbiente con cui si notificano i difetti/anomalie riscontrati e si rivolge invito ad eliminarli, l'affidatario è tenuto ad adempiere a tale obbligo, ed entro tale termine, a sistemare le anomalie riscontrate.

L'AnconAmbiente può rifiutare in qualunque momento i materiali che possano risultare deperiti o che, per qualsiasi causa, non fossero conformi alle condizioni del contratto e la Ditta affidataria deve rimuoverli e sostituirli con altri a sue spese.

Ove la Ditta affidataria non effettui la rimozione entro il termine prescritto, l'AnconAmbiente provvederà direttamente a spese dello stesso affidatario, a carico del quale resta anche qualsiasi danno che potesse derivare per effetto della rimozione eseguita d'ufficio, a rivolgersi presso terzi, addebitando all'affidatario l'eventuale maggior prezzo, fatto salvo l'applicazione delle penali maturate e l'addebito di maggiori danni ed applicando le penali di cui all'ART. 16.

PER ACCETTAZIONE CONTRATTUALE ESPRESSA DI TUTTE LE CLAUSOLE DEL PRESENTE FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

INTERVENTO DI MANUTENZIONE DI RIFACIMENTO DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA AVANCORPO SPOGLIATO/OFFICINA

Nel caso di ricambi, quest'ultimi devono essere originali prodotti dalle case costruttrici delle attrezzature; in alternativa potranno essere impiegati componenti reperibili sul mercato ma perfettamente compatibili con i ricambi originali, tali da garantire l'assoluta conformità del componente alle caratteristiche tecniche del ricambio originale (l'impresa affidataria sarà ritenuta responsabile degli eventuali danni subiti dall'AnconAmbiente S.p.A. in conseguenza dell'impiego dei suddetti componenti).

Per tutto quanto non contemplato nel presente FPC, si rimanda alle specifiche descritte nelle rispettive voci del computo metrico estimativo.

ART. 14 DIRITTI D'AUTORE

L'AnconAmbiente SpA non assume nessuna responsabilità nel caso in cui il soggetto affidatario abbia usato nell'esecuzione del lavoro, dispositivi o soluzioni tecniche di cui altri abbiano ottenuto la privativa. L'affidatario riterrà indenne l'AnconAmbiente SpA da tutte le rivendicazioni, responsabilità, perdite e danni pretesi da qualsiasi soggetto, nonché tutti i costi o responsabilità ad essi relativi a seguito di qualsiasi rivendicazione di violazione di diritti d'autore o di qualsiasi marchio, derivante o che si pretenda derivare dalla fabbricazione, vendita, gestione o uso dei beni oggetto dell'affidamento.

ART. 15 GARANZIE

La Ditta affidataria avrà la facoltà, nel rispetto di quanto previsto nel DUVRI, di sviluppare i lavori nel modo che crederà più conveniente per darli perfettamente compiuti a regola d'arte nel termine contrattuale, purché questo, a giudizio dell'AnconAmbiente, non risulti pregiudizievole alla buona riuscita delle opere e agli interessi dell'AnconAmbiente.

La ditta affidataria, dovrà garantire che i lavori siano effettuati a regola d'arte, con l'impiego di materiali e di tecniche idonee atte a soddisfare il lavoro a cui sono destinate con l'impiego di materiali rispondenti alle norme vigenti.

La garanzia si intende relativa a tutti i suoi componenti, a prescindere dal produttore di ciascun componente. La garanzia contrattuale dovrà avere validità per un periodo non inferiore ad 1 (uno) anno decorrente dalla data di effettuazione del lavoro senza nessuna limitazione e per tutta la durata dovrà essere totale.

L'affidatario pertanto è obbligato ad eliminare, a proprie spese, tutti i difetti manifestatisi durante il periodo di garanzia, sia che essi dipendano da vizi di costruzione che da difetti dei materiali impiegati o da cause legate al trasporto e consegna/scarico degli stessi o che si deteriorino per difetti non riconducibili ad un normale utilizzo.

Entro 10 (dieci) giorni consecutivi dalla data di comunicazione dell'Anconambiente con cui si notificano i difetti riscontrati e si rivolge invito ad eliminarli l'affidatario è tenuto a adempiere a tale obbligo. In caso contrario Anconambiente SpA si riserva la facoltà di procedere presso terzi, addebitando al fornitore l'eventuale maggior prezzo, fatto salvo l'applicazione delle penali maturate e l'addebito di maggiori danni ed applicando le penali di cui all'ART. 16 - Penali.

Nel caso l'affidatario non risolva la problematica o non proceda alla sostituzione entro i termini l'affidatario potrà essere soggetto alle penali citate di cui all'ART. 16 – Penali.

PER ACCETTAZIONE CONTRATTUALE ESPRESSA DI TUTTE LE CLAUSOLE DEL PRESENTE FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

ART. 16 PENALI

Per tutte le inadempienze, salvo il caso di comprovata forza maggiore, nel rispetto delle tempistiche contrattuali elencate nei paragrafi precedenti, comprese le mancate comunicazioni, verrà applicata una penale pecuniaria stabilita in misura giornaliera pari a 1‰ (unopermille) dell'ammontare contrattuale complessivo per:

- Ritardo nell'inizio e nella fine dei lavori;
- Ritardo nella ripresa dei lavori in seguito ad un verbale di ripresa dopo una sospensione;
- Ritardo nella sistemazione delle anomalie/o delle difformità e/o difetti riscontrati;
- Ritardo nella sistemazione delle anomalie/o delle difformità e/o difetti riscontrati rispetto ai cronoprogrammi ed alle tempistiche pattuite e dichiarate in sede di affidamento.

Inoltre, verranno applicate le ulteriori penali di seguito descritte:

- Ritardo nella presentazione della pratica Enea e perdita benefici fiscali applicazione di una penali del 7% dell'importo contrattuale esclusi gli oneri sulla sicurezza non soggetto a ribasso;
- qualora si verificassero inadempienze non contemplate nel presente Articolo, si applicherà, per ogni episodio contestato, una penale variabile da un minimo di € 100,00 (euro cento/00) ad un massimo di € 3.000,00 (euro tremila/00) a giudizio del Responsabile Unico del Procedimento.

L'AnconAmbiente SpA si riserva anche, per ritardi non motivati, la facoltà immediata di risolvere il contratto e di richiedere conseguentemente il risarcimento dei danni subiti, restando a carico dell'affidatario inadempiente, anche gli eventuali maggiori oneri eventualmente sostenuti da Anconambiente SpA per ottemperare alle problematiche sopraggiunte.

Tutte le penali di cui al presente articolo possono essere contabilizzate in detrazione, in occasione dei pagamenti immediatamente successivi al verificarsi delle condizioni di ritardo e sono cumulabili fra loro.

In alternativa gli importi delle penali potranno essere notificati a parte con saldo entro 30 gg. dalla data di emissione e comunque regolati prima del pagamento a saldo di una eventuale fattura.

Gli importi dovuti a seguito dell'applicazione delle penali saranno trattenuti sull'ammontare del primo pagamento utile successivo all'evento. Con riferimento al D.P.R. 633/72, l'affidatario emetterà fattura per il corrispettivo contabilizzato e maturato al lordo delle penali, il cui ammontare risulterà da Nota Debito (esente IVA) emessa dall'AnconAmbiente.

L'importo complessivo delle penali non potrà superare il 10% dell'importo contrattuale d'affidamento.

Qualora il ritardo dell'adempimento determini un importo massimo della penale superiore al 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale, il Responsabile Unico del Procedimento potrà proporre la risoluzione del contratto per grave inadempimento. Nel caso in cui, per ragioni di opportunità il contratto venga continuato fino al termine naturale, la penale verrà applicata nella sua totale entità, se ricorre il caso anche oltre il 10% dell'importo contrattuale presunto. In tale caso l'AnconAmbiente SpA si riserva la facoltà di risolvere il contratto e di richiedere conseguentemente il risarcimento dei danni subiti, restando a carico dell'affidatario inadempiente, anche gli eventuali maggiori oneri che Anconambiente SpA dovesse sopportare per l'affidamento ad altra ditta del lavoro in oggetto.

La sola formalità preliminare da assolversi ai fini dell'applicazione delle penali sopra indicate è la contestazione degli addebiti. Operata la contestazione dell'inadempienza, l'affidatario ha facoltà di produrre le sue controdeduzioni entro e non oltre cinque giorni naturali e consecutivi dalla data di ricevimento della comunicazione. Qualora dette deduzioni

PER ACCETTAZIONE CONTRATTUALE ESPRESSA DI TUTTE LE CLAUSOLE DEL PRESENTE FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

INTERVENTO DI MANUTENZIONE DI RIFACIMENTO DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA AVANCORPO SPOGLIATO/OFFICINA

non siano accoglibili a giudizio dell'AnconAmbiente SpA ovvero non vi sia stata risposta o la stessa non sia giunta nel termine indicato, l'AnconAmbiente SpA procede all'applicazione della penale mediante ritenuta sui compensi dovuti da fattura; se questi non fossero sufficienti si agirebbe sulla cauzione. Sia la contestazione di inadempimento, sia l'irrogazione della penale sono comunicate con PEC.

L'applicazione delle penali di cui al presente articolo non pregiudica il diritto di AnconAmbiente SpA di pretendere il risarcimento del maggior danno ai sensi dell'art. 1224, comma 2, del Codice civile.

ART. 17 RESPONSABILITA' E POLIZZE ASSICURATIVE

La Ditta affidataria è responsabile di ogni danno che possa derivare dall'esecuzione del contratto.

L'affidatario ha la piena responsabilità dell'esecuzione dell'intervento, secondo il progetto dell'opera, le specifiche e le istruzioni della Committenza. L'affidatario è anche totalmente responsabile dei danni che potessero verificarsi, sia verso il Committente che verso terzi, a causa del mancato adempimento di quanto prescritto dal presente FPC e dei danni che, anche se involontari, a causa dei lavori, potessero derivare alle opere, alle persone o alle cose, anche se di terzi. In particolare, l'affidatario **sarà tenuto a rifondere al Committente, e ciò oltre le penali stabilite, tutti i danni conseguenti alla mancata consegna nei termini stabiliti e ancor più in particolare quelli derivanti dalla perdita dei benefici fiscali, qualora, a causa del ritardo, i lavori non fossero ultimati nei termini previsti dalla Legge per il godimento di benefici e di agevolazioni fiscali e/o finanziamenti.**

Comunque, tutte le convenzioni particolari, stabilite nel presente FPC, non fanno venire meno la responsabilità dell'affidatario verso il Committente o i suoi aventi causa in dipendenza dell'art. 1669 del Codice Civile e di tutte le altre Leggi in vigore e che potranno sopravvenire nel corso dei lavori. **In nessun caso l'affidatario potrà chiedere in uso attrezzature, utensili o apparecchi in genere di proprietà del Committente presenti entro i locali e/o aree nei quali si stanno eseguendo i lavori.** Nel caso di concessione in uso di ponteggi o attrezzature ad altri, rimane all'affidatario la responsabilità dell'efficienza e della rispondenza alle norme di sicurezza. L'affidatario è responsabile dell'organizzazione del cantiere, dell'impiego di mezzi d'opera, dell'attuazione delle opere provvisorie, nonché dell'adozione di quanto previsto dalle Leggi e dai Regolamenti vigenti e suggerito dalla pratica, al fine di evitare danni, sinistri ed infortuni alle maestranze impiegate in cantiere, della disciplina delle proprie maestranze e di quelle dei subappaltatori, della fedele esecuzione del progetto e della esecuzione degli ordini impartiti dalla Direzione dei Lavori in conformità alle pattuizioni contrattuali in modo che le opere eseguite risultino a tutti gli effetti collaudabili. L'affidatario è inoltre responsabile della sicurezza del transito, sia diurno che notturno, nei tratti di strade pubbliche e private interessate dai lavori, per cui dovrà ottemperare a tutte le prescrizioni del Codice della Strada e di qualsiasi altro Ente interessato e predisporre tutto quanto stabilito quali: segnalazioni regolamentari diurne e notturne; cartelli, dispositivi di illuminazione sempre efficienti, tutti i segnali occorrenti compresi quelli relativi alla presenza di scavi, depositi, macchinari, veicoli, deviazioni, sbarramenti, ecc. Tali segnali dovranno essere tenuti efficienti anche durante i periodi di eventuale sospensione dei lavori. Considerata la natura dell'affidamento, nell'esecuzione l'Impresa dovrà rispettare scrupolosamente quanto previsto nel Piano per la sicurezza fisica dei lavoratori e mettere in pratica tutti gli accorgimenti prescritti dalle norme sulla prevenzione degli infortuni sul lavoro e della normale prudenza, atti a prevenire incidenti. In ogni caso l'impresa assuntrice si riterrà assolutamente responsabile, nel più largo senso, sollevando di ogni spesa e responsabilità l'AnconAmbiente SpA e la Direzione dei lavori, per eventuali infortuni o

PER ACCETTAZIONE CONTRATTUALE ESPRESSA DI TUTTE LE CLAUSOLE DEL PRESENTE FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

INTERVENTO DI MANUTENZIONE DI RIFACIMENTO DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA AVANCORPO SPOGLIATO/OFFICINA

incidenti. Ai sensi dell'art.106 del D. Lgs. 36/2023 l'Impresa affidataria è obbligata a stipulare una o più polizze assicurative che tengano indenni l'AnconAmbiente SpA da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati e che prevedano anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori. Di conseguenza è onere dell'affidatario, da ritenersi compensato nel corrispettivo dell'affidamento, l'accensione:

Di una polizza relativa alla responsabilità civile verso terzi per un massimale non inferiore ad € 500.000,00.

Resta, pertanto, a completo ed esclusivo carico della Ditta affidataria, qualsiasi risarcimento, senza diritto di rivalsa e di compensi da parte dell'AnconAmbiente SpA.

L'AnconAmbiente SpA potrà trattenere dal corrispettivo dovuto il valore periziato per danni arrecati a beni propri o di terzi.

È escluso in via assoluta ogni compenso alla Ditta affidataria per danni o perdite di materiale, attrezzi o opere provvisori, siano essi determinati da causa di forza maggiore o qualunque altra causa, anche se dipendente da terzi.

ART. 18 DISPOSIZIONI

Per quanto non espressamente previsto si applicano le disposizioni vigenti in materia. La sottoscrizione della lettera di affidamento/foglio patti e condizioni e dei suoi allegati da parte dell'impresa affidataria equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza e incondizionata accettazione della legge, dei regolamenti e di tutte le norme vigenti, nonché alla completa accettazione di tutte le norme che regolano il presente affidamento.

ART. 19 FALLIMENTO DELL'AFFIDATARIO

In caso di fallimento dell'affidatario, l'affidamento si intenderà senz'altro revocato e Anconambiente provvederà a termini di legge. In caso di morte, sarà facoltà dell'Anconambiente scegliere nei confronti dell'erede dell'affidatario, tra la continuazione o la risoluzione del contratto.

ART. 20 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

L'AnconAmbiente SpA si riserva la facoltà di dichiarare la risoluzione del contratto nei seguenti casi:

- a) Frode, grave negligenza, inadempimento e mancato rispetto degli obblighi e delle condizioni sottoscritte nell'uso di materiali di ricambio (materiale non originale e/o non compatibile);
- b) Nel caso di manifesta incapacità nell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'affidamento;
- c) Inadempimento reiterato alle disposizioni del presente FPC a riguardo dei tempi di esecuzione del lavoro;
- d) Qualora il ritardo del lavoro dovesse protrarsi per più di 10 giorni solari rispetto alla data stabilita o dovessero verificarsi più di 5 ritardi nelle richieste;
- e) Dopo tre situazioni di mancato rispetto delle modalità di esecuzione contrattuali o irregolarità o inadempimenti nell'esecuzione del lavoro oggetto del presente affidamento;
- f) Dopo tre richiami scritti da parte della S.A. relativi a mancati interventi;
- g) Sospensione/rallentamento del lavoro o mancata manutenzione, da parte dell'affidatario, senza giustificato motivo;

PER ACCETTAZIONE CONTRATTUALE ESPRESSA DI TUTTE LE CLAUSOLE DEL PRESENTE FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

INTERVENTO DI MANUTENZIONE DI RIFACIMENTO DELL'IMPERMEABILIZZAZIONE DELLA COPERTURA AVANCORPO SPOGLIATO/OFFICINA

- h) qualora l'importo complessivo delle penali irrogate sia superiore al 10 per cento dell'importo contrattuale;
- i) Qualora in fase di esecuzione del contratto dovesse essere riscontrata inadempienza accertata alle norme di Legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie delle maestranze;
- j) Inadempimento reiterato alle disposizioni del presente FPC a riguardo dei tempi di esecuzione del lavoro;
- k) mancato reintegro del deposito cauzionale;
- l) Subappalto o cessione anche parziale del contratto non autorizzato;
- m) Qualora dovessero verificarsi le condizioni per l'applicazione dell'articolo 1453 del Codice civile;
- n) Per scioglimento, cessazione o fallimento della Ditta;
- o) Per mancanza, anche parziale, dei requisiti richiesti;
- p) Per il mancato utilizzo degli strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni di pagamento;
- q) perdita del possesso anche parziale dei requisiti di cui agli artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 e 103 del D. Lgs 36/2023

Per ogni altra grave inadempienza riscontrata, Anconambiente SpA agirà ai sensi dell'articolo 1453 del Codice civile e seguenti.

Il provvedimento di risoluzione del contratto dovrà essere notificato mediante lettera raccomandata con ricevuta di ritorno o tramite PEC. In caso di risoluzione contrattuale, AnconAmbiente SpA si riserva la facoltà di affidare ad altri il lavoro in danno della ditta. L'esecuzione in danno non esime la ditta dalle responsabilità civili e penali in cui essa possa essere incorsa, a norma di legge, per i fatti che hanno motivato la risoluzione. In caso di risoluzione del contratto per fatto della ditta affidataria, verranno riconosciuti a quest'ultimo solo gli importi corrispondenti alla parte del lavoro eseguito in modo completo e accettato da Anconambiente Spa, fatto salvo il maggior onere derivante ad Anconambiente spa per la stipula del nuovo contratto necessario per il completamento dell'intervento. L'Impresa dovrà in ogni caso risarcire all'AnconAmbiente qualsiasi danno diretto e indiretto che possa comunque derivare dalla propria inadempienza.

Nell'ipotesi di risoluzione contrattuale, l'AnconAmbiente - oltre all'applicabilità delle penalità previste - procederà all'incameramento della cauzione prestata, salvo il risarcimento degli eventuali maggiori danni.

ART. 21 ACCETTAZIONE DEL FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

E' fatto obbligo alle Ditte di dichiarare la completa e incondizionata accettazione delle norme contenute nel presente "Foglio Patti e Condizioni" .

A titolo di piena ed incondizionata accettazione, il presente "Foglio Patti e Condizioni" e relativi allegati debbono essere firmati in ogni pagina dal legale rappresentante della ditta.

PER ACCETTAZIONE CONTRATTUALE ESPRESSA DI TUTTE LE CLAUSOLE DEL PRESENTE FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

ART. 22 DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE – FORO COMPETENTE

Ogni eventuale controversia tra l'AnconAmbiente e l'affidataria, che non si sia potuta definire in via amministrativa, sarà deferita al giudice ordinario competente. In tal caso il foro competente sarà quello di Ancona.

ART. 23 REFERENTI ANCONAMBIENTE SPA

Il referente amministrativo per l'AnconAmbiente SpA è il sig. Cristiano Feliziani contattabile al n° 071 2809828 e-mail: c.feliziani@anconambiente.it; P.E.C.: gare@pec.anconambiente.it.

I referenti tecnici per l'Anconambiente SpA sono geom. Paolo Flumeri ed ing. Micaela Gherardi rintracciabili presso i seguenti riferimenti tel. 0712809852/860, e-mail: p.flumeri@anconambiente.it e m.gherardi@anconambiente.it.

ART. 24 PRIVACY

L'impresa affidataria si adopererà al fine di assicurare che le obbligazioni nascenti dall'affidamento con l'AnconAmbiente S.p.A. vengano adempiute nel pieno rispetto di qualsiasi legge applicabile sulla tutela della privacy o di qualsiasi regolamento applicabile emanato dal Garante della Privacy, ivi incluso, a mero titolo esemplificativo il D. Lgs. N. 196 del 30/06/2003 (Testo Unico in Materia di Protezione dei Dati Personali) e del Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR). L'AnconAmbiente SpA e l'impresa affidataria con la sottoscrizione del presente "Foglio Patti e Condizioni" daranno atto di essersi reciprocamente scambiate l'informativa di cui al D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i. e degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR). L'AnconAmbiente SpA e l'affidatario daranno atto con la sottoscrizione del contratto che i rispettivi dati saranno trattati manualmente ovvero con l'ausilio di mezzi informatici, elettronici o comunque automatizzati, per finalità strettamente connesse alla gestione ed esecuzione del presente rapporto contrattuale.

ART. 25 CODICE ETICO

Si fa presente che i rapporti intercorrenti con l'AnconAmbiente SpA sono regolamentati anche sulla base delle prescrizioni indicate nel Codice Etico e nel Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo (MOGC) adottati dalla AnconAmbiente SpA stessa, ai sensi del Decreto Legislativo 08 giugno 2001, n° 231, disponibile sul sito internet www.anconambiente.it - amministrazione e trasparenza.